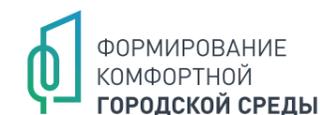


Благоустройство дворовой территории по ул. Буйнакского, 99,101, г.Избербаш, РД

Местоположение: Республика Дагестан , г. Избербаш, ул. Буйнакского, 99,101,

Тирология объекта: Дворовая территория



СОДЕРЖАНИЕ



Содержание 2

 Пояснительная записка 3

 Технико-экономические показатели 4



Анализ территории 5

 Ситуационный план 6

 Кадастровая схема 7

 Фотофиксация 8

 Опорный план 9



Архитектурные решения 12

 Генеральный план 13

 Схема покрытий территории 14

 Схема освещения и расположений МАФ 15

 Схема конструкций дорожных одежд 16

 Типы элементов благоустройства (МАФ) 17-19

3D - иллюстрации 20

 Вид №1 21

 Вид №2 22

 Вид №3 23



Укрупненный сметный расчет 24-25



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА



В целях принятия участия в конкурсном отборе на благоустройство мест массового пребывания и отдыха населения в рамках реализации на территории Республики Дагестан Регионального проекта "Комфортная городская среда в Республике Дагестан", Администрацией г.Избербаш принято решение о разработке дизайн-проекта по благоустройству территории общего

пользования в г.Избербаш на участке с кадастровым номером: 05:49:000050:889, 05:49:000050:890, и общей площадью участка 1128 кв.м

По состоянию на ноябрь 2023 года территория не благоустроена.

Отсутствуют условия для отдыха и комфортного времяпровождения жителей села.

Цели благоустройства территории

1. Создание современной комфортной и благоприятной среды проживания граждан.
2. Создание условий для отдыха жителей села.

Пути достижения поставленных целей

1. Обеспечение уличного освещения территории.
2. Создание тротуаров и организация мест отдыха для граждан.
3. Устройство озеленения (деревья лиственные и хвойные многолетние, газон).
4. Установка малых архитектурных форм для комфортного отдыха населения.



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



Покрытия

Тротуар	м2	351,1
Детская площадка	м2	109,46
Бортовые камни	пог.м	194
Озеленение	м2	97,84

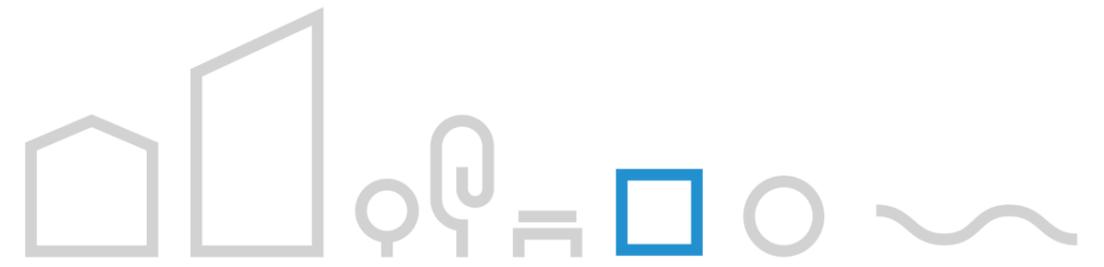
Освещение

Светильник тип 1; 4 метровый	шт.	16
Электромонтажные работы. Прокладка кабелей	компл.	1

МАФы

Скамейка	шт.	13
Урна	шт.	16
Качели двухсекционные	шт.	1
Карусель	шт.	1
Качели балансир	шт.	1
Качалки пружинные: "Рыбка"	шт.	1
Беседка парковая	шт.	1
Воркаут «4 турника, шведская стенка»	шт.	1
Ограда из профилированных труб без цоколя по металлическим столбам	пог.м	57

АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



В масштабе России

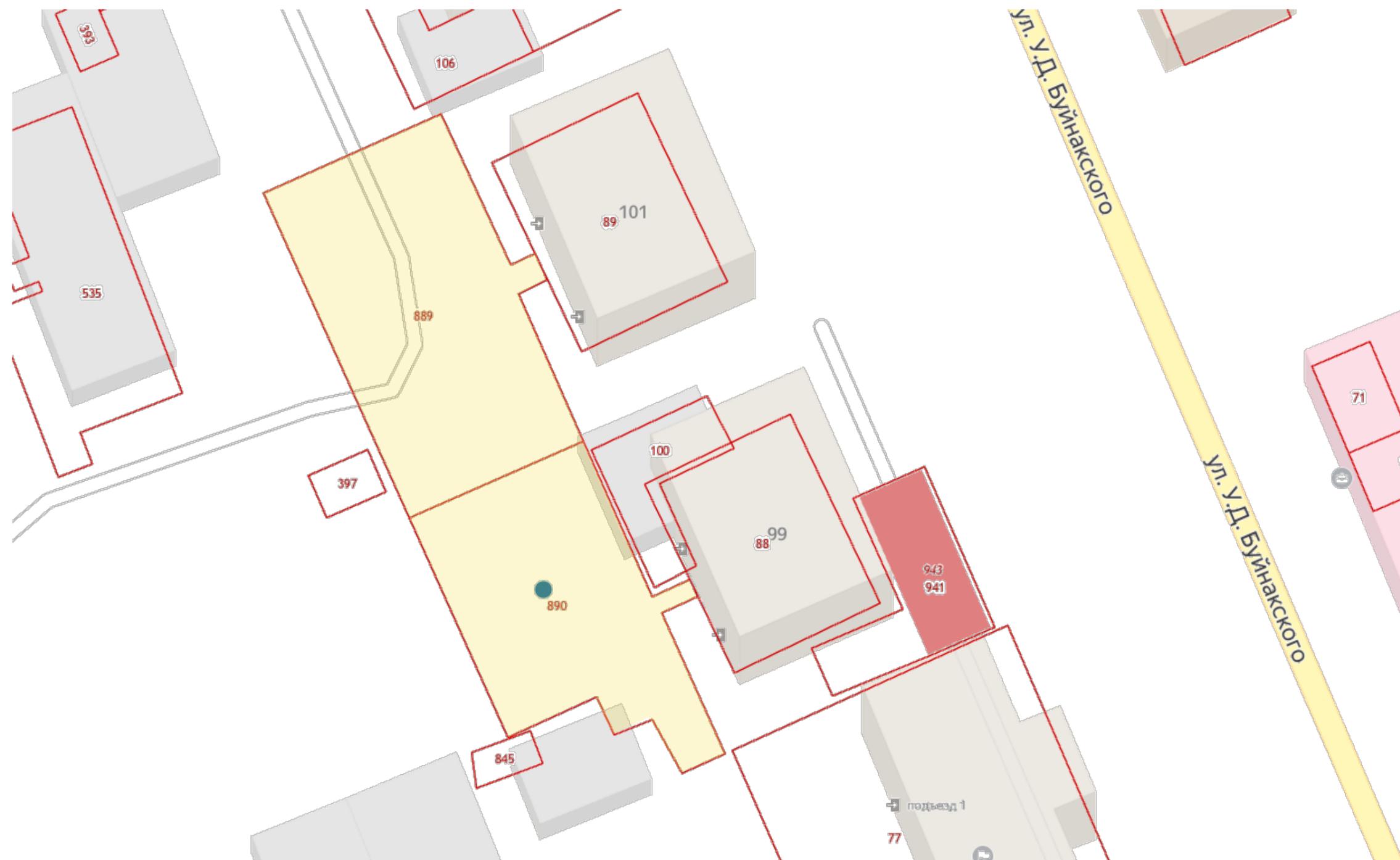


В масштабе
Республики Дагестан



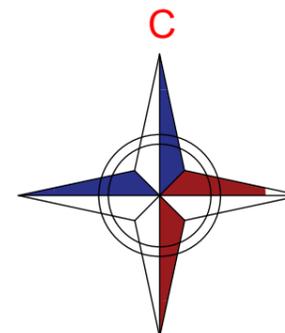
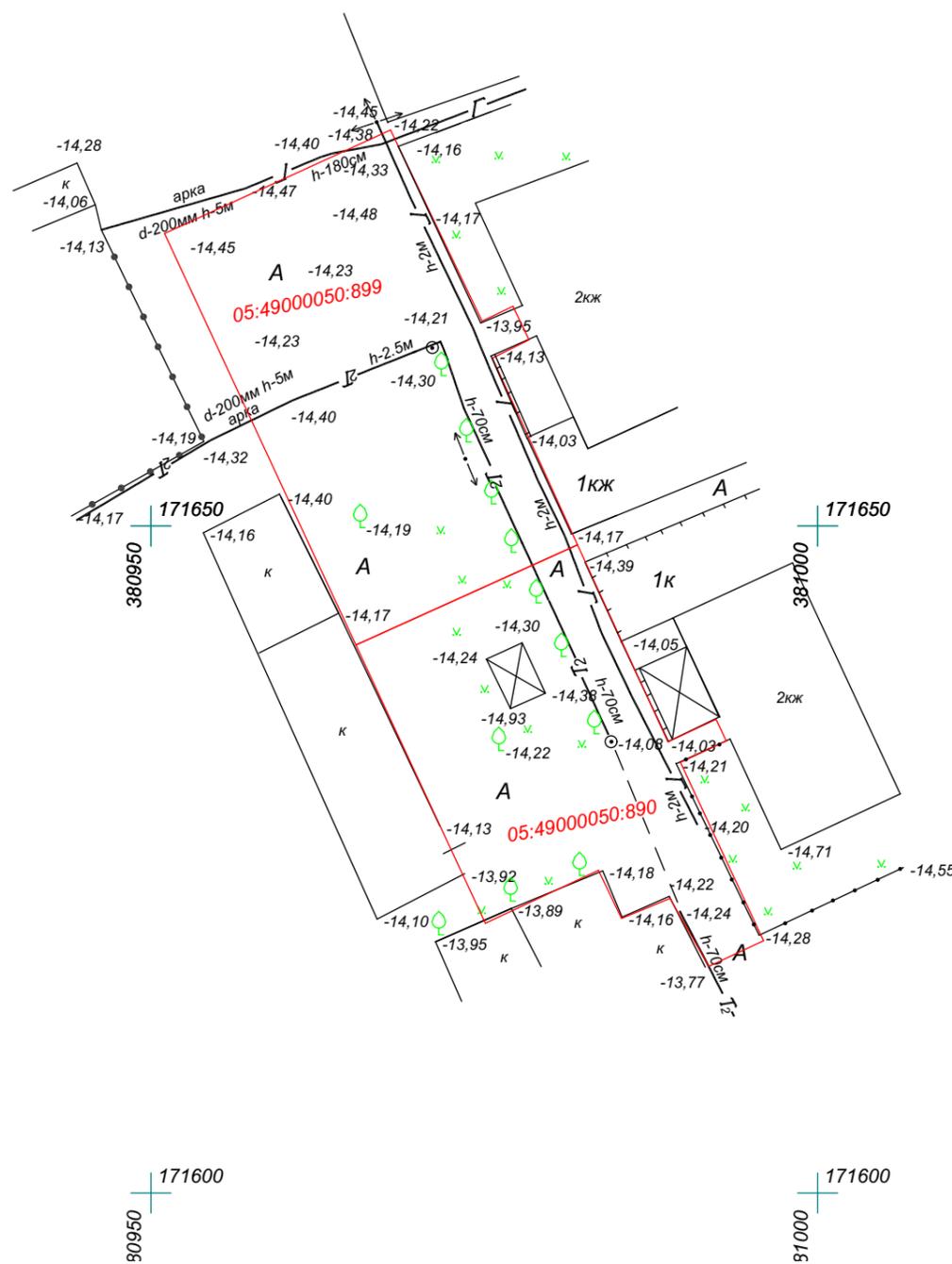
В масштабе города
Избербаш

КАДАСТРОВАЯ СХЕМА

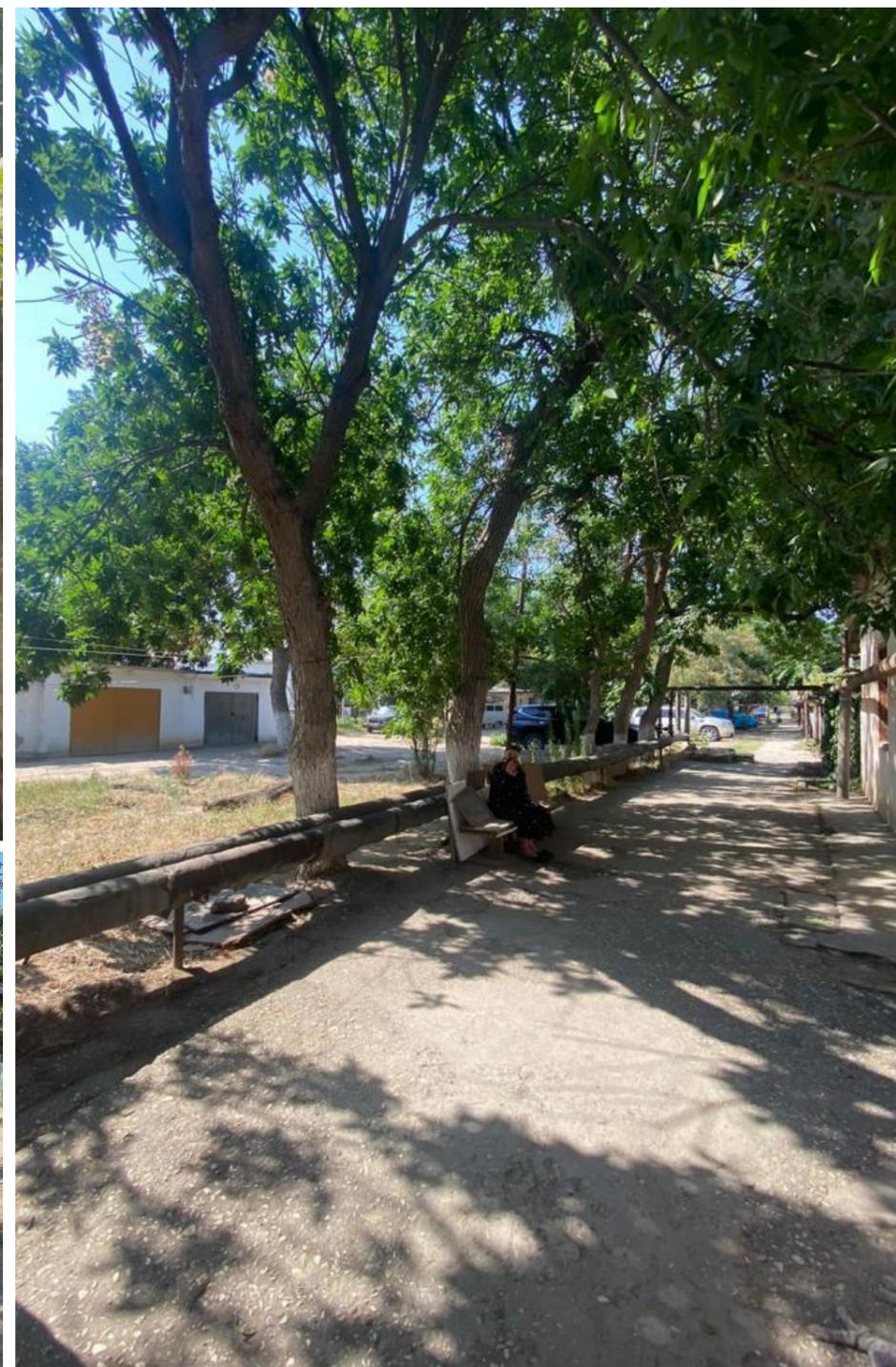


Участки с кадастровым номером:- 05:49:000050:889, 05:49:000050:890

ОПОРНЫЙ ПЛАН



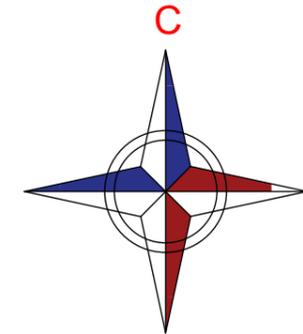
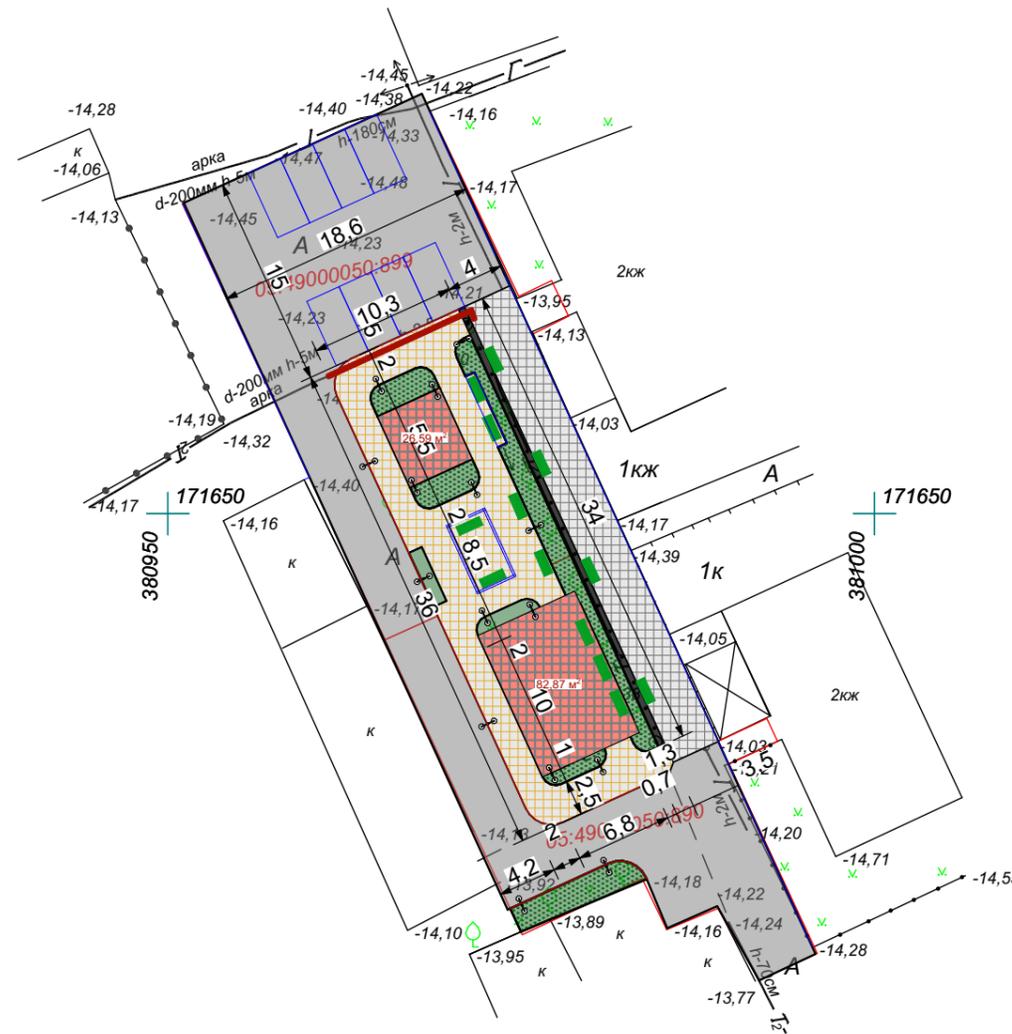
ФОТОФИКСАЦИЯ



АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М1:200



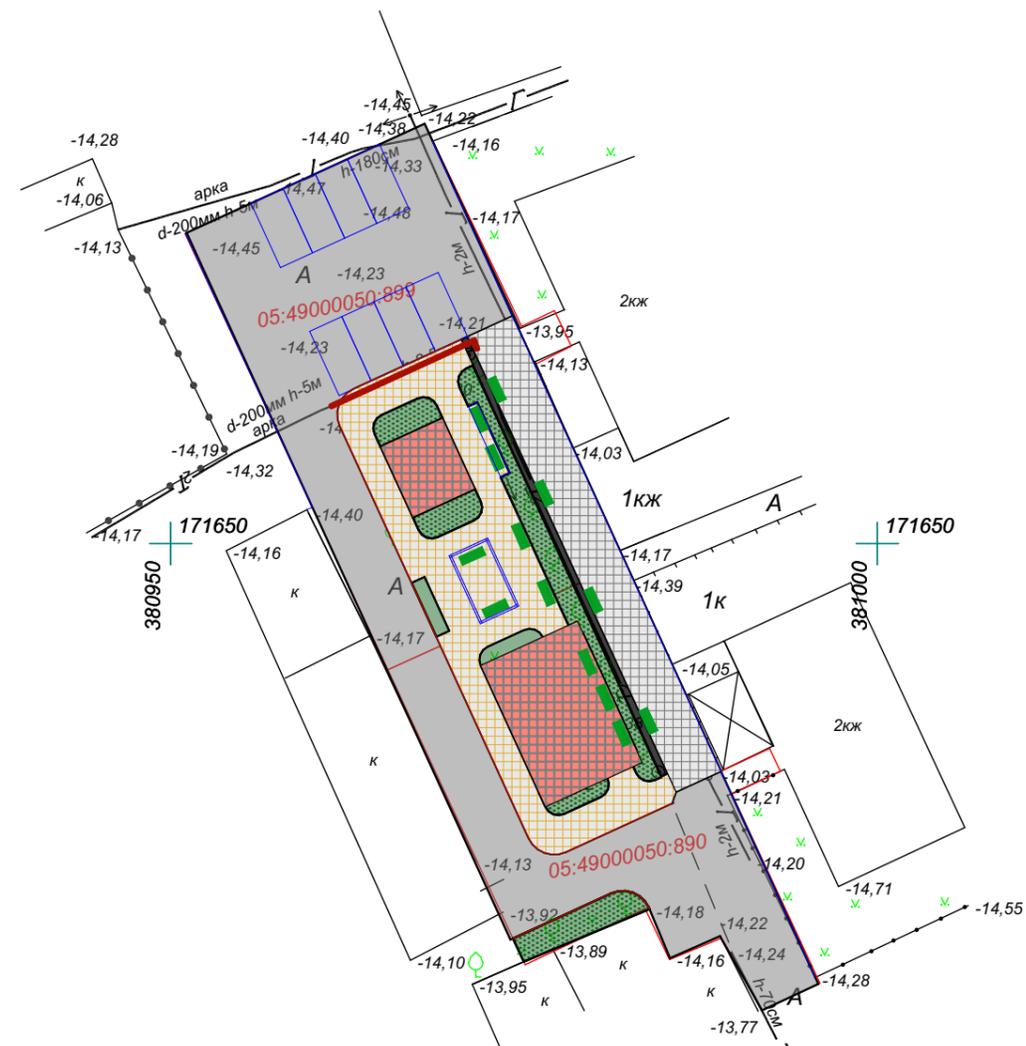
Условные обозначения:

-  Границы проектирования
-  Ограждение
-  Тротуары
-  Озеленение
-  Опоры освещения
-  Скамейки
-  Урны

Технико экономических показателей

1.Площадь проектируемого благоустройства	1 128 кв.м
2.Площадь тротуарной плитки	351,1 кв.м
3.Площадь озеленения	97,84 кв.м
4.Площадь асфальта	609,4 кв.м
5.Площадь резинового покрытия	109,46 кв.м
6.Количество опор освещения	16 шт
7.Количество скамеек	13 шт
8.Количество урн	16 шт

СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИИ М1:200



Условные обозначения:

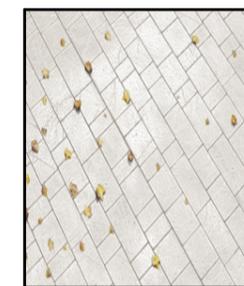
-  Границы проектирования
-  Ограждение
-  Тротуары
-  Озеленение
-  Детская площадка
-  Опоры освещения
-  Скамейки
-  Урны

Технико экономических показателей

1.Площадь проектируемого благоустройства	1 128 кв.м
2.Площадь тротуарной плитки	351,1 кв.м
3.Площадь озеленения	97,84 кв.м
4.Площадь асфальта	609,4 кв.м
5.Площадь резинового покрытия	109,46 кв.м
6.Количество опор освещения	16 шт
7.Количество скамеек	13 шт
8.Количество урн	16 шт



Газон



Тротуарная плитка

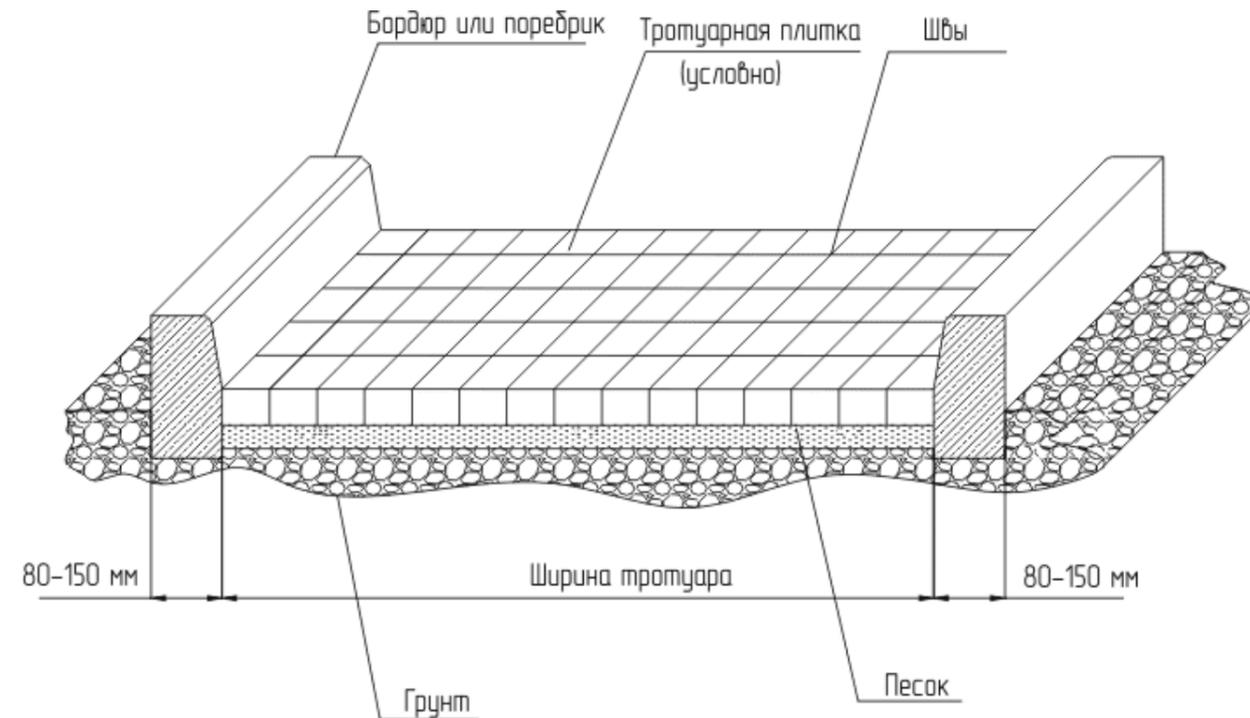


Покрытие детской площадки

СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД

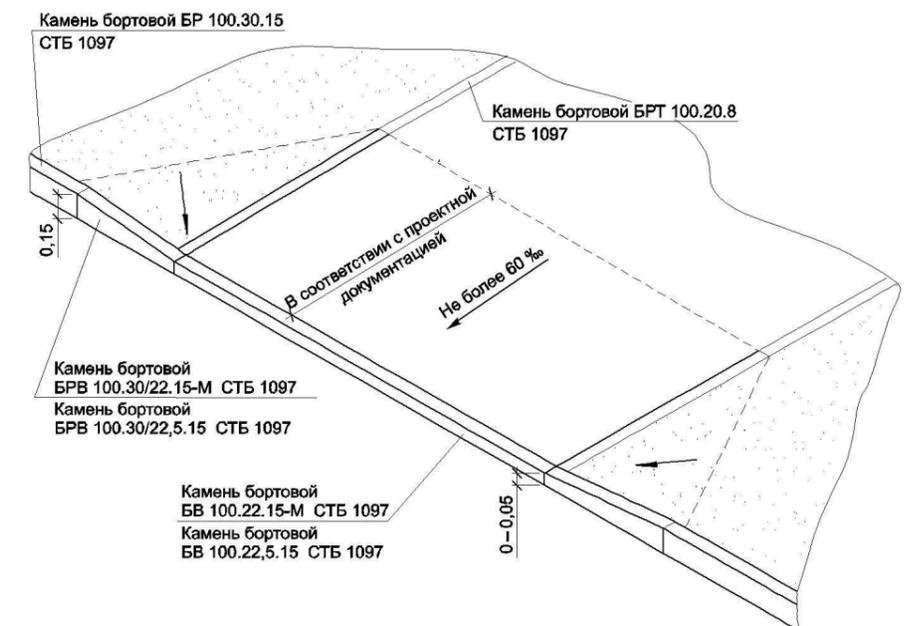
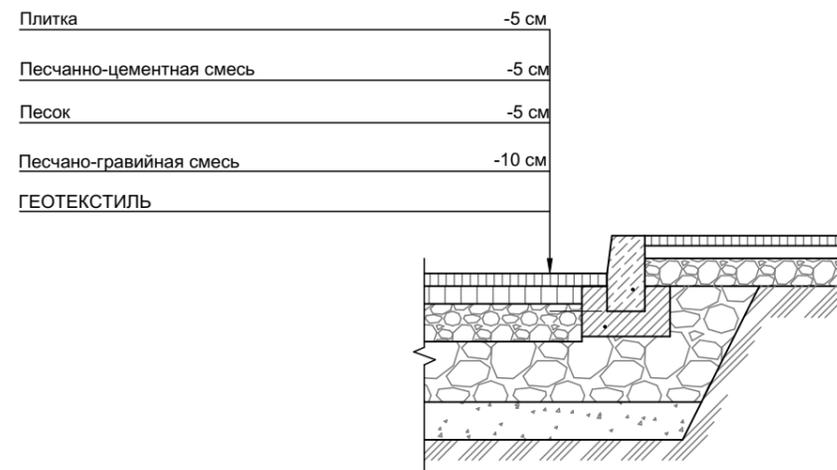
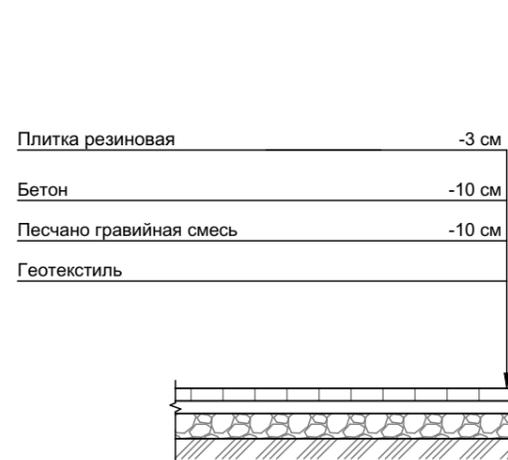


Тип 1 
Тротуар



Тип 2 

Мягкое покрытие для детской площадки



ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



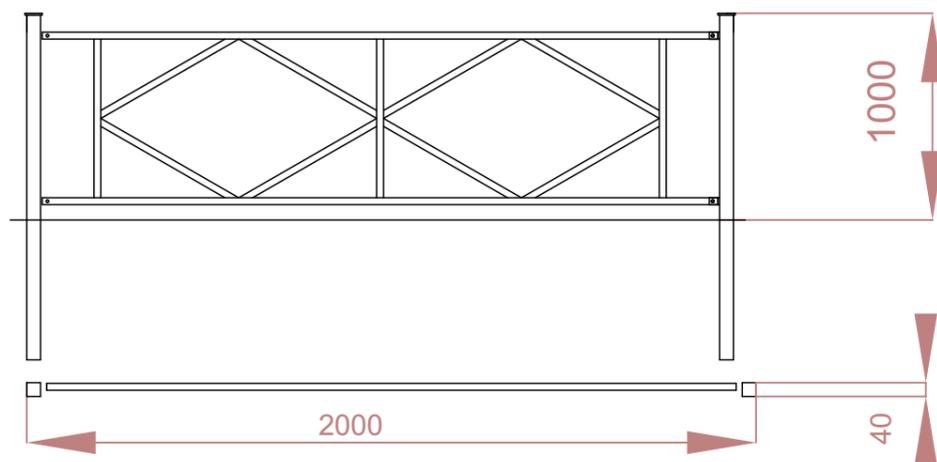
Наружное освещение



тип 1

тип 2

тип 3



Ограда из профилированных труб без цоколя по металлическим столбам



Скамья, ООО "красивый город", артикул 1507 Диван парковый тип-1



урна опрокидывающаяся металлическая

ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



ООО "Красивый город",
артикул 1401 "Карусель Большая" со спинками



ООО "Красивый город"
Артикул 1114 Качели на столбах одинарные рамы



ООО "Красивый город"
Артикул 3268.11 Игровой комплекс
«Респаун» тип-2



ООО "Красивый город",
артикул 1487 Балансир «ДПС»

ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



ООО "Красивый город"
Артикул 2279.50 Воркаут «4 турника,
шведская стенка и скамья для пресса»



ООО "Красивый город"
Артикул 1331 Беседка «Шахматист»

3D ИЛЛЮСТРАЦИИ



Вид №1



Вид №2



Вид № 3



УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



Благоустройство дворовой территории по адресу ул. Буйнакского 99-101/1 г. Избербаш
(наименование работ и затрат)

N п.п.	Наименование разделов	Единица измерения	Объем	Сметная стоимость					НДС	Всего с НДС
				Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подготовка территории	шт	1	236922				236922	47384	284306
2	Тротуар -351,1 м ²	м2	351,1	579732				579732	115946	695678
3	Асфальтовые проезды - 609,4 м ²	м2	609,4	1123674				1123674	224735	1348409
4	Резиновое покрытие -	м2	109,46	202886				202886	40577	243463
5	Бордюры	м	194	302142				302142	60428	362570
6	Озеленение - 97,84м ² (газон)	м2	97,84	53875				53875	10775	64650
7	Малые формы	шт	1	27939	112930			140868	28174	169042
8	Урна	шт	19	82766				82766	16553	99319
9	Скамья	шт	16	374305				374305	74861	449166
10	Игровой гимнастический комплекс	шт	1	766677				766677	153335	920012
11	Беседка	шт	1	431226				431226	86245	517471
12	Спортивный комплекс шестигранный	шт	1	164349				164349	32870	197219
13	Качели типа КЧ006 двухсекционные	шт	1	33545				33545	6709	40254
14	Качалки пружинные: "Рыбка"	шт	1	35811				35811	7162	42973
15	Качели балансирные большие	шт	1	31783				31783	6357	38140
16	Карусель: "Стандарт"	шт	1	55292				55292	11058	66350
17	Ограда из профилированных труб без цоколя по металлическим столбам Н=1м L=57м	м	57	119384				119384	23877	143261
18	Наружное освещение	шт	16	377910	338799	26115		742823	148565	891388
19	Видеокамера	шт	1	4555	7666	11950		24171	4834	29005
Всего по смете:				5004771	459394	38065		5502229	1100446	6602675

Составил

Примечания: на данной территории было принято решение сохранить существующие деревья для озеленения, и провести мероприятия по обрезке сухих веток.

Благоустройство дворовой территории по ул. Буйнакского, 99,101, г.Избербаш, РД

лист
23/23