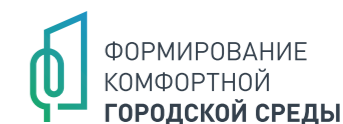
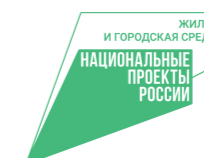


# Благоустройство общественной территории по ул. Гамидова 61 "П" г.Избербаш, РД

Местоположение: Республика Дагестан , г. Избербаш, ул. Гамидова 61 "П"

Тирология объекта: Сквер



# СОДЕРЖАНИЕ



Содержание ..... 2

    Пояснительная записка ..... 3

    Технико-экономические показатели ..... 4



Анализ территории ..... 5

    Ситуационный план ..... 6

    Кадастровая схема ..... 7

    Фотофиксация ..... 8

    Опорный план ..... 9



Архитектурные решения ..... 12

    Генеральный план ..... 13

    Схема покрытий территории ..... 14

    Схема освещения и расположений МАФ ..... 15

    Схема конструкций дорожных одежд ..... 16

    Типы элементов благоустройства (МАФ) ..... 17-19

3D - иллюстрации ..... 20

    Вид №1 ..... 21

    Вид №2 ..... 22

    Вид №3 ..... 23



Укрупненный сметный расчет ..... 24-25



# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА



В целях принятия участия в конкурсном отборе на благоустройство мест массового пребывания и отдыха населения в рамках реализации на территории Республики Дагестан Регионального проекта "Комфортная городская среда в Республике Дагестан", Администрацией г.Избербаш принято решение о разработке дизайн-проекта по благоустройству территории общего пользования в г.Избербаш на участке с кадастровым номером: 05:49:000051:983, общей площадью участка 3 647 кв.м

По состоянию на ноябрь 2023 года территория частично благоустроена.

Отсутствуют условия для отдыха и комфортного времяпровождения жителей села.

Цели благоустройства территории

1. Создание современной комфортной и благоприятной среды проживания граждан.
2. Создание условий для отдыха жителей села.

Пути достижения поставленных целей

1. Обеспечение уличного освещения территории.
2. Создание тротуаров и организация мест отдыха для граждан.
3. Устройство озеленения (деревья лиственные и хвойные многолетние, газон).
4. Установка малых архитектурных форм для комфортного отдыха населения.



# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



## Покрытия

Тротуар	м2	1502,48
Детская площадка	м2	232
Бортовые камни	пог.м	627

## Освещение

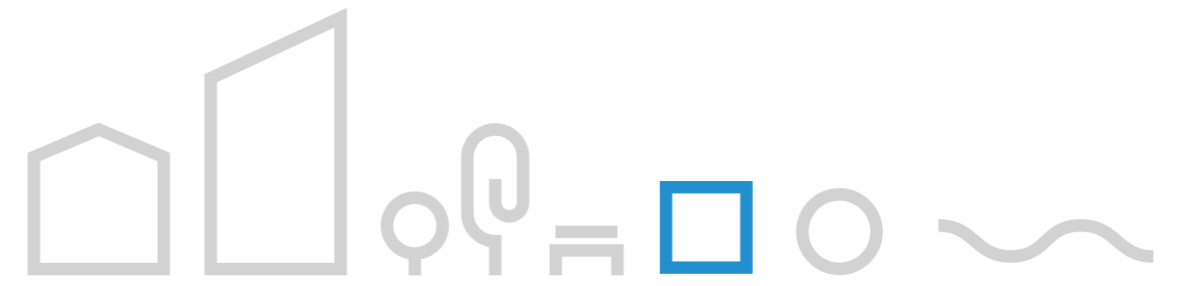
Светильник тип 1; 4 метровый	шт.	35
Электромонтажные работы. Прокладка кабелей	компл.	1
Видеокамера	шт.	2

## МАФы

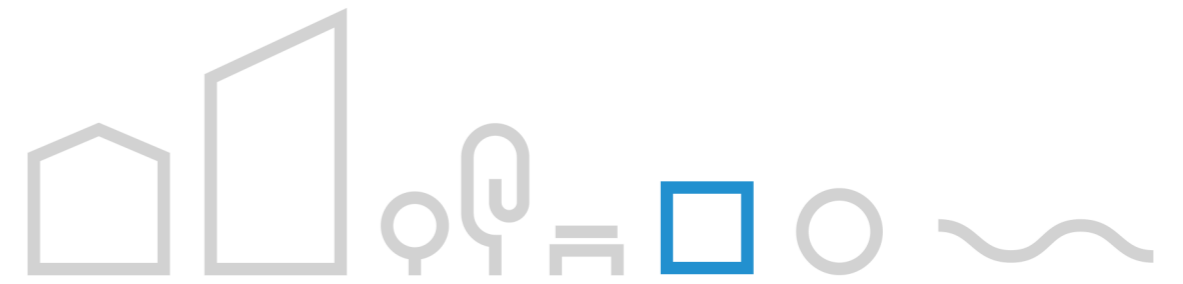
Скамейка	шт.	31
Скамья-комплекс	шт.	8
Урна	шт.	36
Качели двухсекционны	шт.	1
Карусель	шт.	2
Качели балансир	шт.	2
Качалки пружинные: "Рыбка"	шт.	2
Пергола	шт.	10
Воркаут «4 турника, шведская стенка»	шт.	1
Игровой комплекс «Лучик» спорт	шт.	1
Игровой комплекс «Респаун» тип-2	шт.	1
Ограда из профилированных труб без цоколя по металическим столбам	пог.м	199



# АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



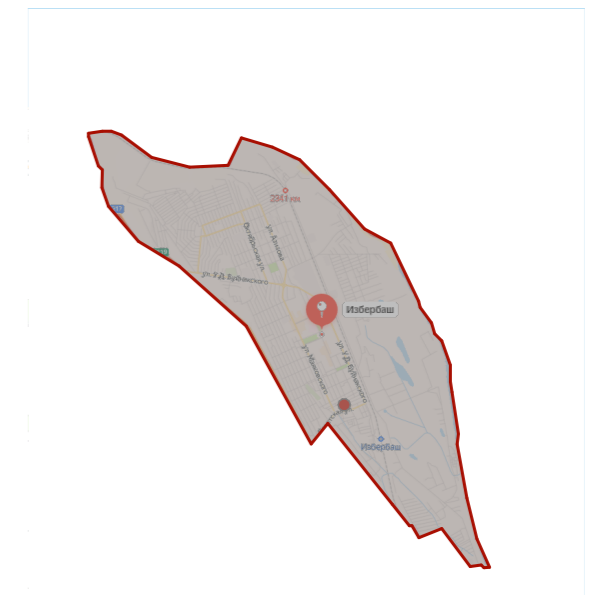
# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



В масштабе России



В масштабе  
Республики Дагестан



В масштабе города  
Избербаш

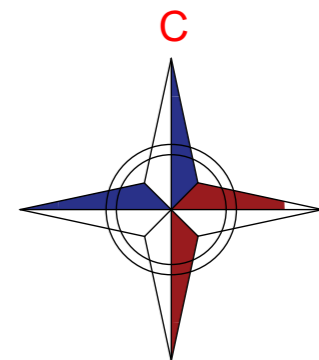
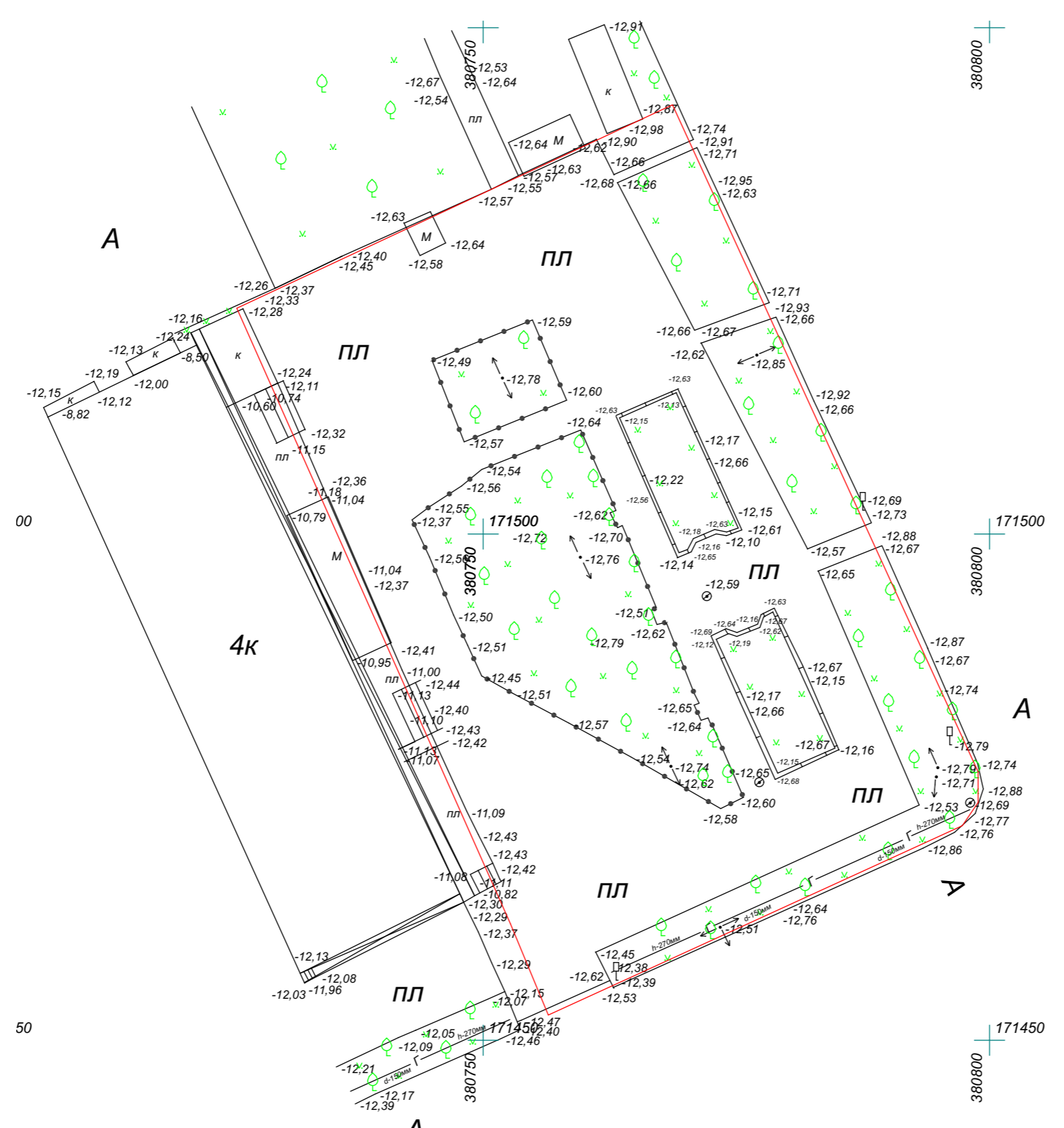
# КАДАСТРОВАЯ СХЕМА



Участок с кадастровым номером:- 05:49:000051:983

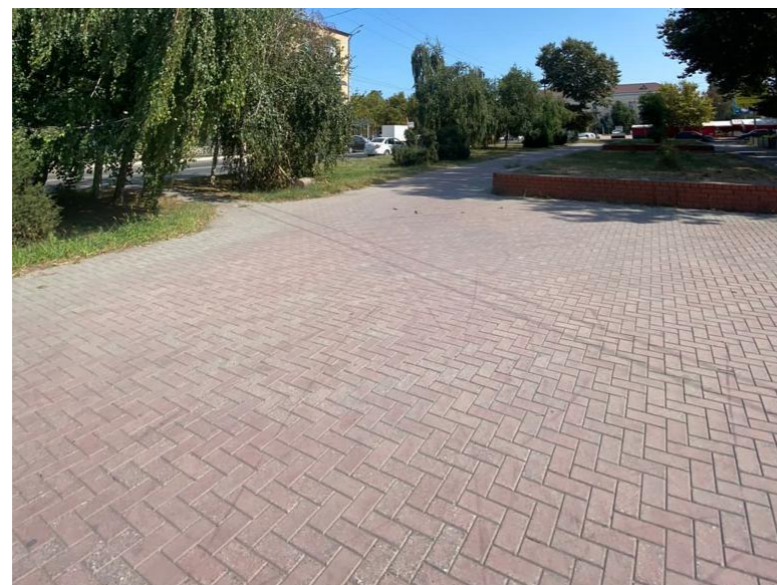
Благоустройство общественной территории по ул. Гамидова 61 "П" г.Избербаш, РД

# ОПОРНЫЙ ПЛАН





# ФОТОФИКСАЦИЯ

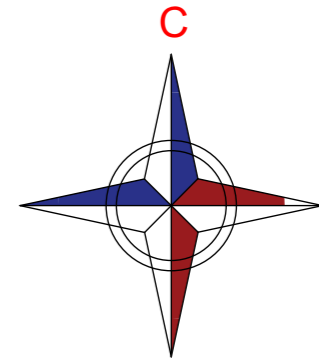




# АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М1:200



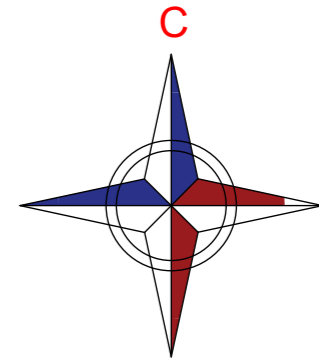
## Технико экономических показателей

1.Площадь проектируемого благоустройства	3 647 кв.м
2.Площадь тротуарной плитки	1502,48 кв.м
3.Площадь резинового покрытия	232 кв.м
4.Количество опор освещения	35 шт
5.Количество скамеек	39 шт
6.Количество урн	36 шт

## Условные обозначения:

- Границы проектирования
- Ограждение
- Тротуары
- Озеленение
- Опоры освещения
- Скамейки
- Урны

# СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИИ М1:200



## Технико экономических показателей

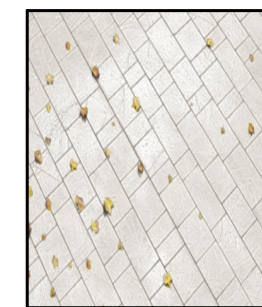
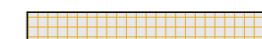
1. Площадь проектируемого благоустройства	3 647 кв.м
2. Площадь тротуарной плитки	1502,48 кв.м
3. Площадь резинового покрытия	232 кв.м
4. Количество опор освещения	35 шт
5. Количество скамеек	39 шт
6. Количество урн	36 шт

## Условные обозначения:

-  Границы проектирования
-  Ограждение
-  Тротуары
-  Озеленение
-  Детская площадка
-  Опоры освещения
-  Скамейки
-  Урны



Газон



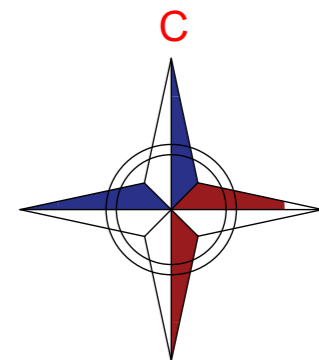
Тротуарная плитка



Покрытие детской площадки



# СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ И МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ М1:200




Условные обозначения:

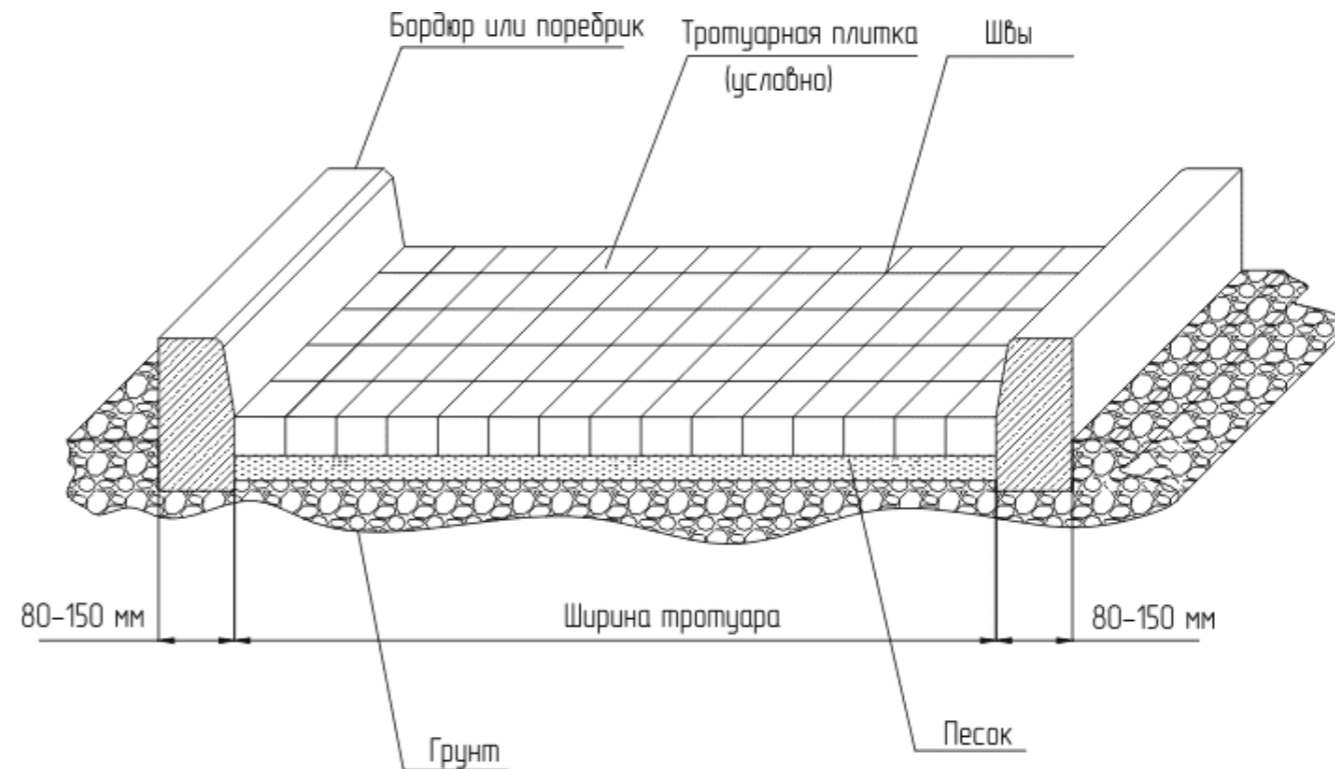
- Карусель
- Качели
- Стенка-турник
- Качели балансир
- Горка
- Рукоход
- Тренажёр для пресса
- Брусья
- Границы проектирования
- Опоры освещения
- Скамейки
- Урны




# СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД

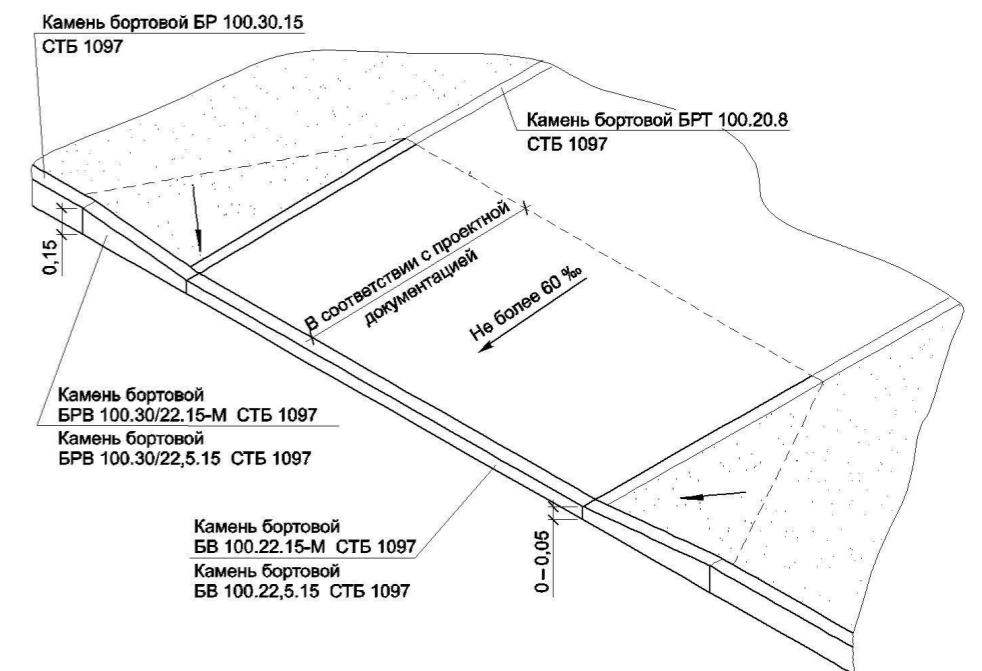
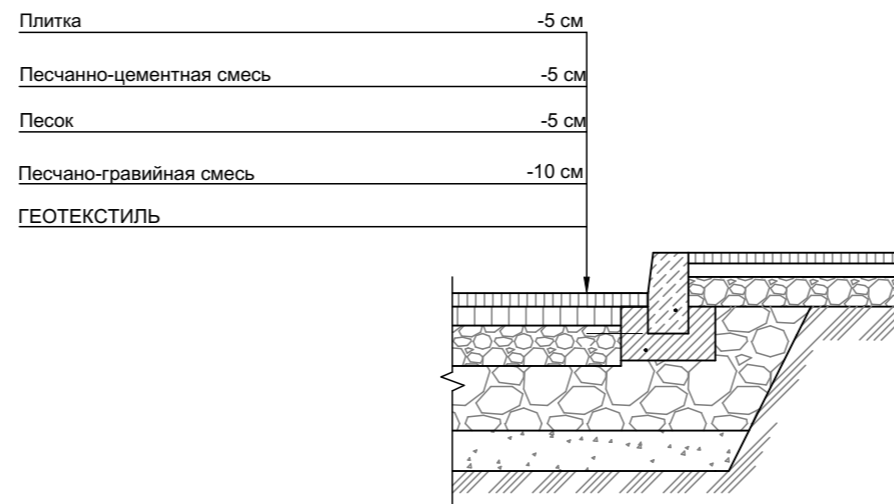
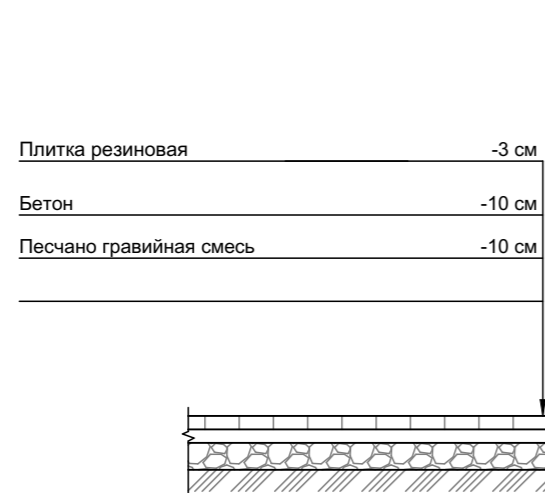


Тип 1   
Тротуар



Тип 2 

Мягкое покрытие для детской площадки





# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



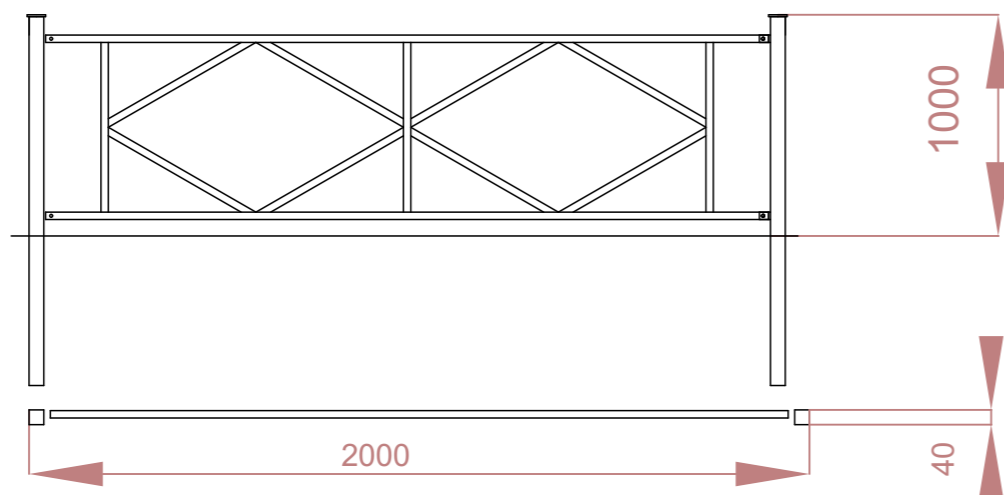
Наружное освещение



тип 1

тип 2

тип 3



Ограда из профилированных труб без цоколя по  
металлическим столбам



Скамья, ООО "красивый город",  
артикул 1507 Диван парковый  
тип-1



урна опрокидывающаяся металлическая

# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



ООО "Красивый город",  
артикул 1401 "Карусель Большая" со спинками



ООО "Красивый город"  
Артикул 1114 Качели на столбах одинарные рамы



ООО "Красивый город"  
Артикул 3268.11 Игровой комплекс  
«Респаун» тип-2



ООО "Красивый город",  
артикул 1487 Балансир «ДПС»

# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



ООО "Красивый город"  
Артикул 2279.50 Воркаут «4 турника,  
шведская стенка и скамья для пресса»



ООО "Красивый город"  
Артикул 3278.1 Игровой комплекс  
«Лучик» спорт



ООО "Красивый город"  
Артикул 1331 Беседка «Шахматист»

# 3D ИЛЛЮСТРАЦИИ





# Вид №1





# Вид №2





# Вид № 3





# Вид № 4





# Вид № 5





# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ





# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



Благоустройство общественной территории по адресу ул. Гамидова 61 "П" г. Избербаш  
(наименование работ и затрат)

N п.п.	Наименование разделов	Единица измерения	Объем	Сметная стоимость					НДС	Всего с НДС
				Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подготовка территории	шт	1	739522				739522	147904	887426
2	Тротуар - 1502,48 м <sup>2</sup>	м2	1502,48	2480373				2480373	496075	2976448
3	Резиновое покрытие - 232,0 м <sup>2</sup>	м2	232	749035				749035	149807	898842
4	Бордюры	м	627	914404				914404	182881	1097285
5	Озеленение Ель	шт	20	141078				141078	28216	169294
6	Ограда решетчатая Н=1м L=100 м	м	100	746229				746229	149246	895475
7	Ограда из профилированных труб без цоколя по металлическим столбам Н=1м L=99м	м	99	207352				207352	41470	248822
8	Малые формы монтаж	шт	1	266502	210636			477139	95428	572567
9	Урна	шт	36	156820				156820	31364	188184
10	Скамья	шт	31	725216				725216	145043	870259
11	Скамья круглая	шт	8	784667				784667	156933	941600
12	Игровой гимнастический комплекс	шт	2	1533354				1533354	306671	1840025
13	Спортивный комплекс шестигранный	шт	1	164349				164349	32870	197219
14	Качели типа КЧ006 двухсекционные	шт	2	67089				67089	13418	80507
15	Качалки пружинные: "Рыбка"	шт	2	71622				71622	14324	85946
16	Качели балансирные большие	шт	2	63566				63566	12713	76279
17	Карусель: "Стандарт"	шт	2	110584				110584	22117	132701
18	Пергола деревянная	шт	10	1153912				1153912	230782	1384694
19	Беседка-веранда	шт	2	1768005				1768005	353601	2121606
20	Наружное освещение	шт	35	797940	681677	26115		1505732	301146	1806878
21	Лестница	шт	1	292792				292792	58558	351350
22	Видеокамера	шт	2	4555	11509	23900		39963	7993	47956
<b>Всего по смете:</b>				<b>13938965</b>	<b>903823</b>	<b>50015</b>		<b>14892802</b>	<b>2978560</b>	<b>17871362</b>

Составил

Примечания: на данной территории было принято решение сохранить существующие деревья для озеленения, и провести мероприятия по обрезке сухих веток.

Благоустройство общественной территории по ул. Гамидова 61 "П" г.Избербаш, РД

лист  
25/25