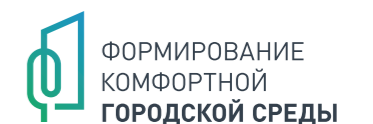
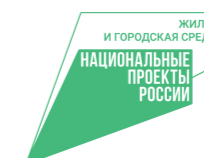
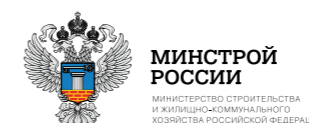


# Благоустройства общественной территории по ул. Ленина 4 "П", г.Избербаш, РД

Местоположение: Республика Дагестан , г. Избербаш, ул. Ленина "П"

Тирология объекта: Сквер



# СОДЕРЖАНИЕ



Содержание ..... 2

    Пояснительная записка ..... 3

    Технико-экономические показатели ..... 4



Анализ территории ..... 5

    Ситуационный план ..... 6

    Кадастровая схема ..... 7

    Фотофиксация ..... 8

    Опорный план ..... 9



Архитектурные решения ..... 10

    Генеральный план ..... 11

    Схема покрытий территории ..... 12

    Схема освещения и расположений МАФ ..... 13

    Схема конструкций дорожных одежд ..... 14

    Типы элементов благоустройства (МАФ) ..... 15

3D - иллюстрации ..... 16

    Вид №1 ..... 17

    Вид №2 ..... 18

    Вид №3 ..... 19



Укрупненный сметный расчет ..... 20-21



# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА



В целях принятия участия в конкурсном отборе на благоустройство мест массового пребывания и отдыха населения в рамках реализации на территории Республики Дагестан Регионального проекта "Комфортная городская среда в Республике Дагестан", Администрацией г.Избербаш принято решение о разработке дизайн-проекта по благоустройству территории общего

пользования в г.Избербаш на участке с кадастровым номером: 05:49:000048:5598. и общей площадью участка 2 535 кв.м

По состоянию на ноябрь 2023 года территория частично благоустроена.

Отсутствуют условия для отдыха и комфортного времяпровождения жителей села.

## Цели благоустройства территории

1. Создание современной комфортной и благоприятной среды проживания граждан.
2. Создание условий для отдыха жителей села.

## Пути достижения поставленных целей

1. Обеспечение уличного освещения территории.
2. Создание тротуаров и организация мест отдыха для граждан.
3. Устройство озеленения (деревья лиственные и хвойные многолетние, газон).
4. Установка малых архитектурных форм для комфортного отдыха населения.



# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



## Покрытия

Тротуар	м2	990
Бортовые камни	пог.м	390
Асфальт	м2	40

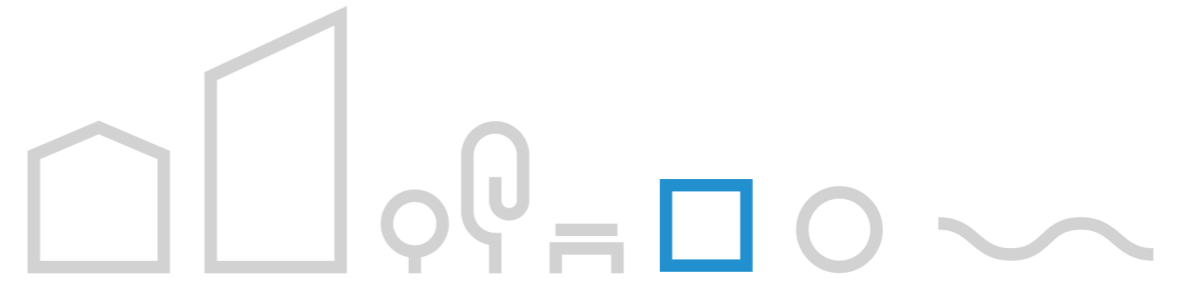
## Освещение

Светильник тип 1; 4 метровый	шт.	16
Электромонтажные работы. Прокладка кабелей	компл.	1

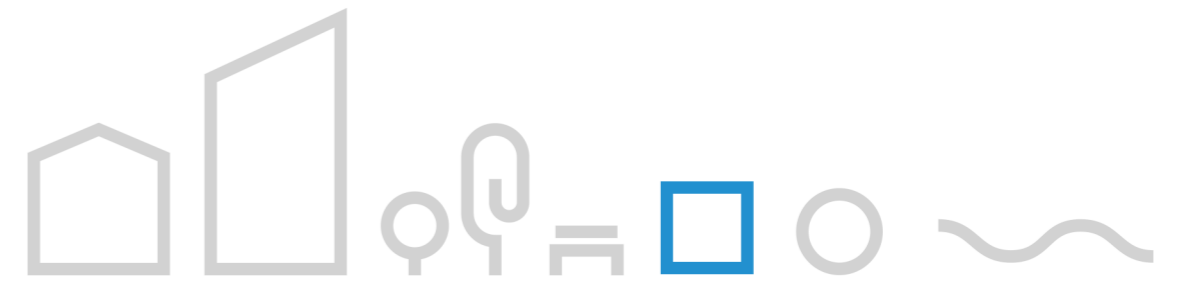
## МАФы

Скамейка	шт.	12
Урна	шт.	10
Ограда из профилированных труб без цоколя по металическим столбам	пог.м	172

# АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



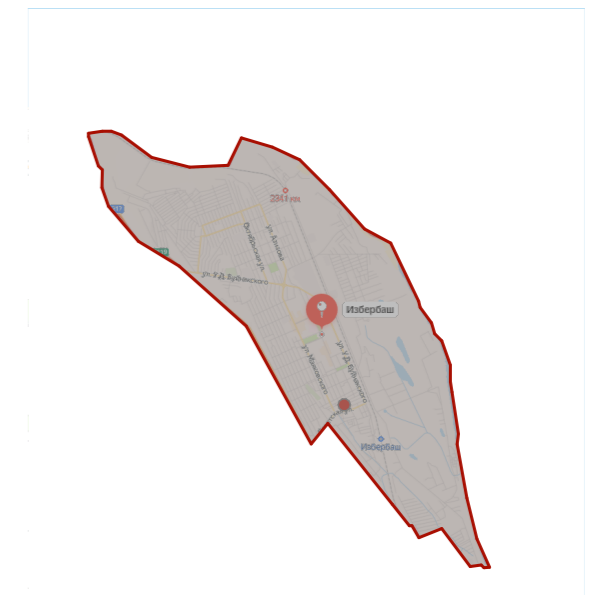
# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



В масштабе России

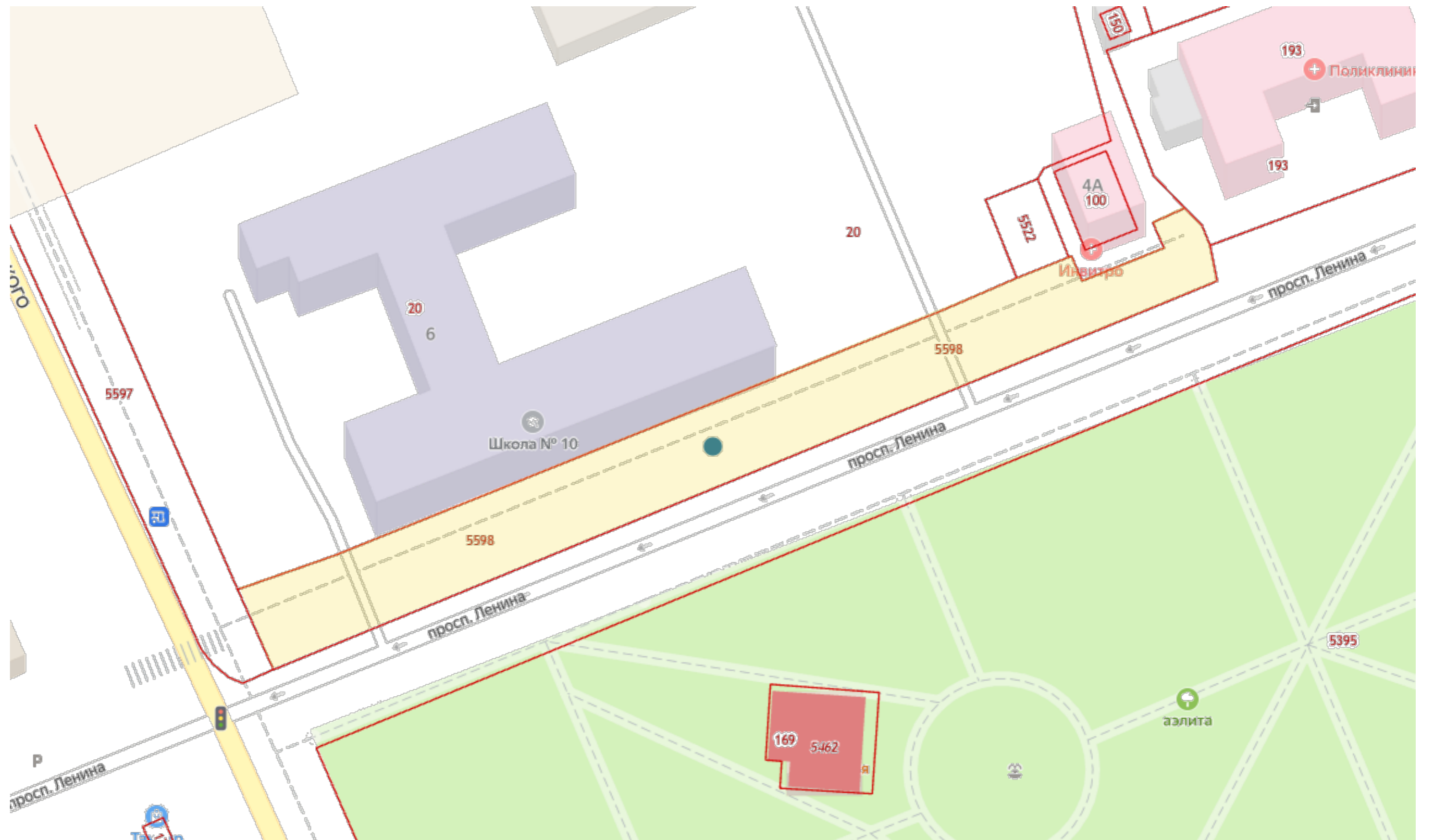


В масштабе  
Республики Дагестан



В масштабе города  
Избербаш

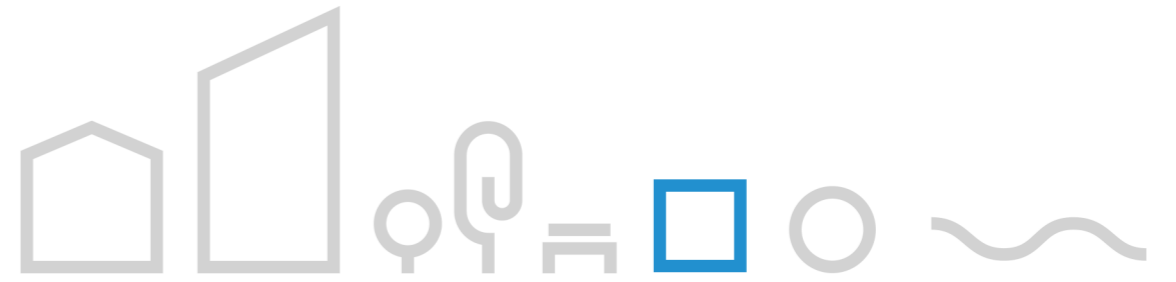
# КАДАСТРОВАЯ СХЕМА



Участок с кадастровым номером:- 05:49:000048:5598

Благоустройства общественной территории по ул. Ленина 4 "П", г.Избербаш, РД	ЛИСТ
	7/21

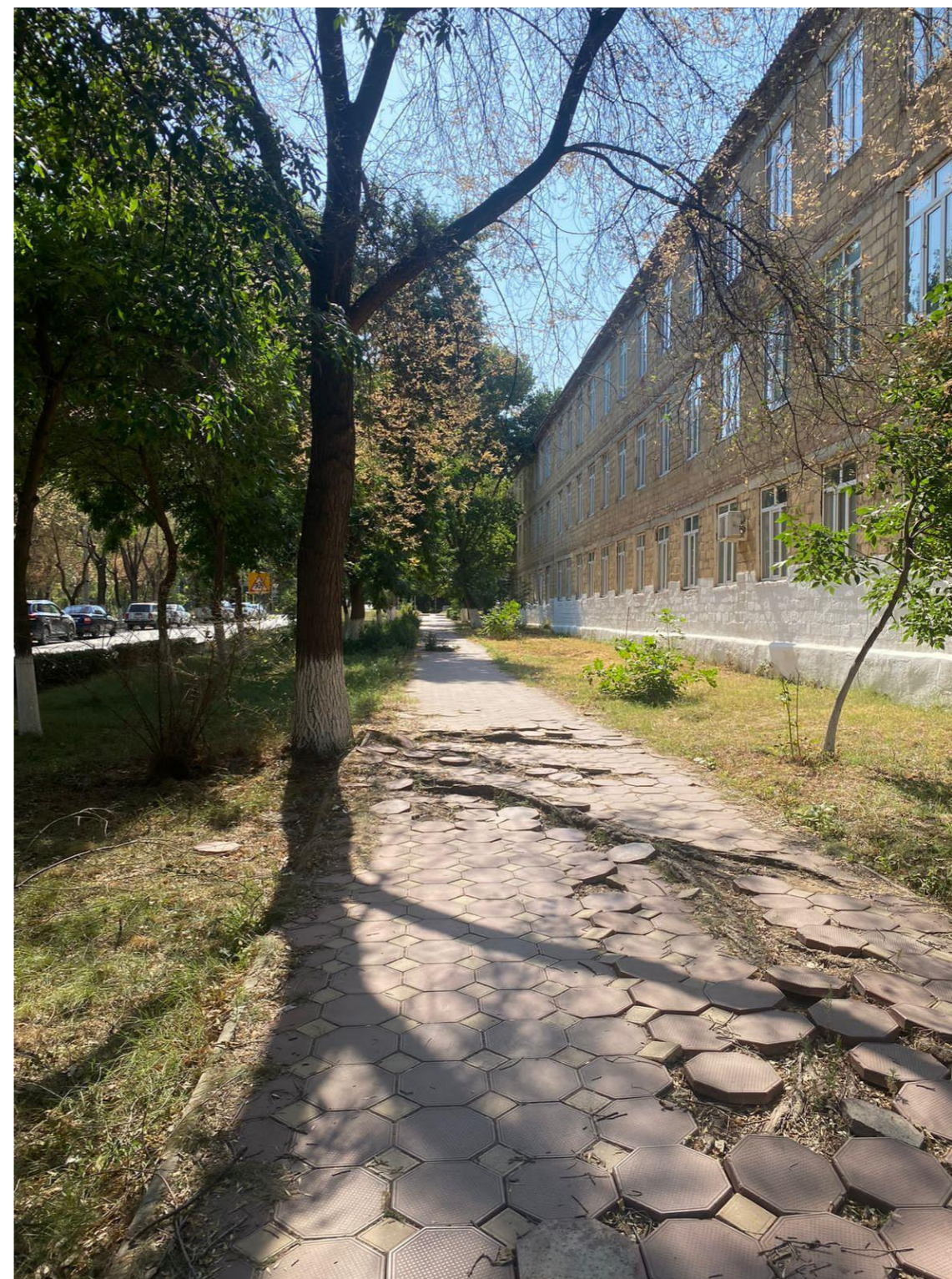
# ОПОРНЫЙ ПЛАН



Благоустройства общественной территории по ул. Ленина 4 "П", г.Избербаш, РД	ЛИСТ
	8/21



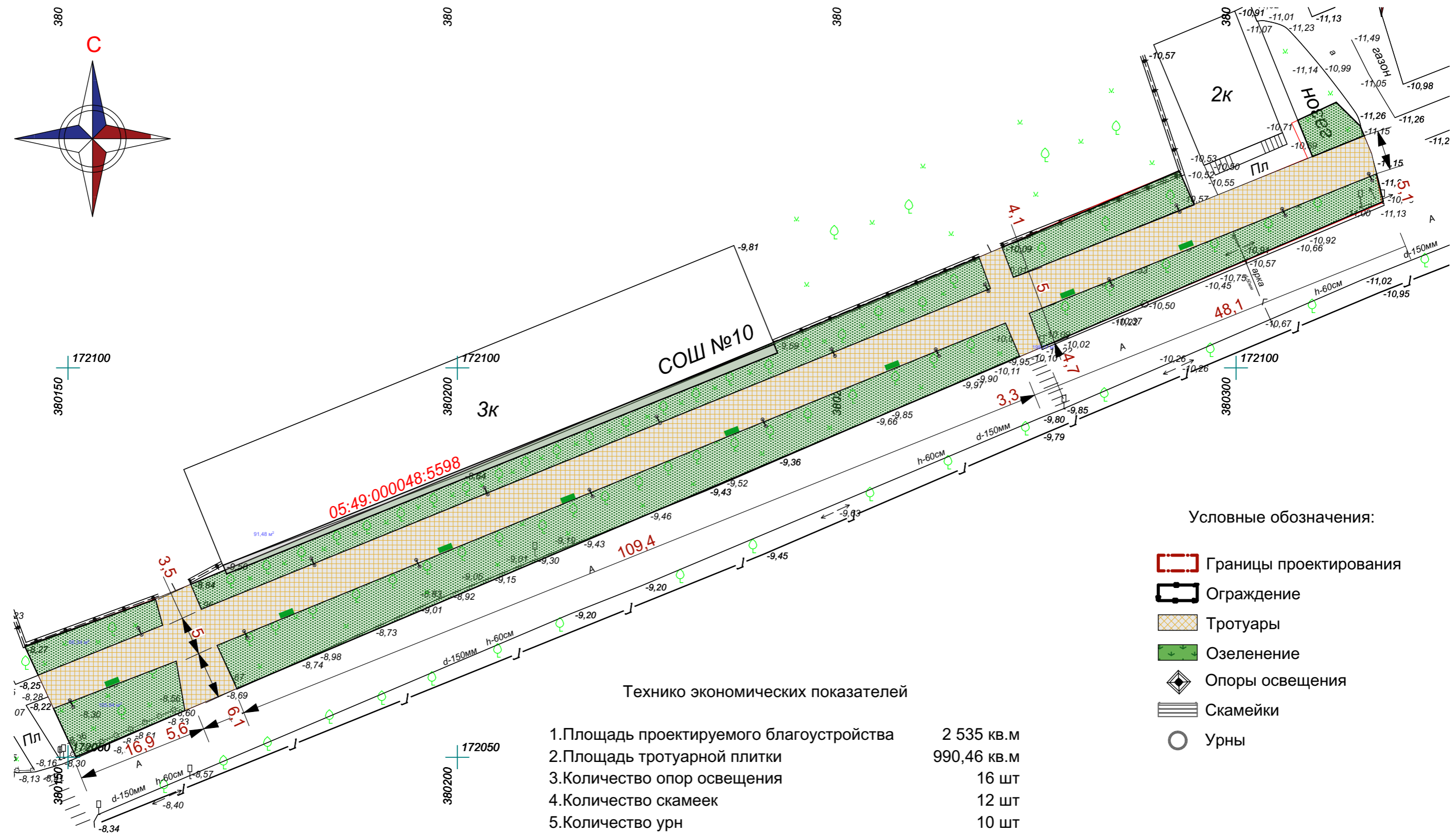
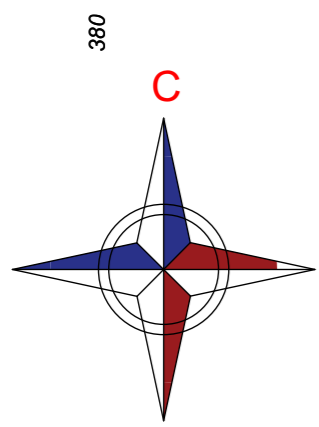
# ФОТОФИКСАЦИЯ



# АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М1:500



05:49:000048:5598

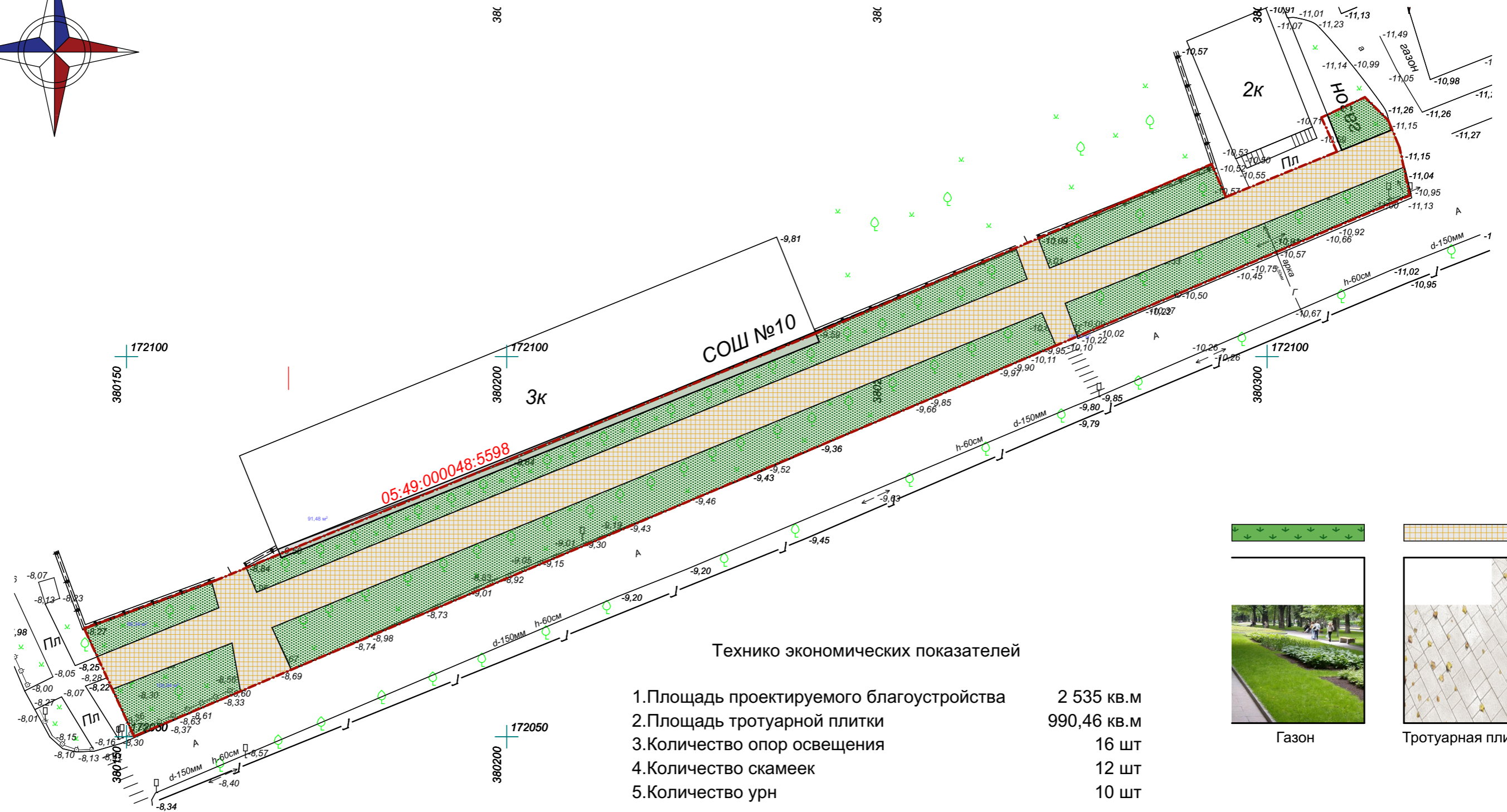
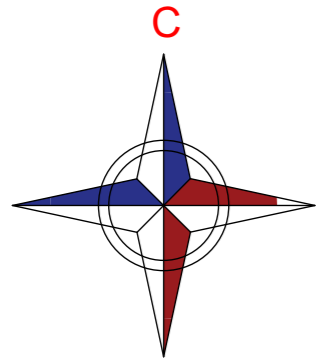
Условные обозначения:

- Границы проектирования
- Ограждение
- Тротуары
- Озеленение
- Опоры освещения
- Скамейки
- Урны

### Технико экономических показателей

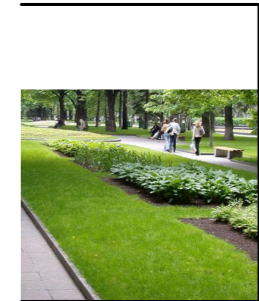
1.Площадь проектируемого благоустройства	2 535 кв.м
2.Площадь тротуарной плитки	990,46 кв.м
3.Количество опор освещения	16 шт
4.Количество скамеек	12 шт
5.Количество урн	10 шт

# СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИИ М1:500

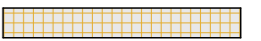


## Технико экономических показателей

1.Площадь проектируемого благоустройства	2 535 кв.м
2.Площадь тротуарной плитки	990,46 кв.м
3.Количество опор освещения	16 шт
4.Количество скамеек	12 шт
5.Количество урн	10 шт

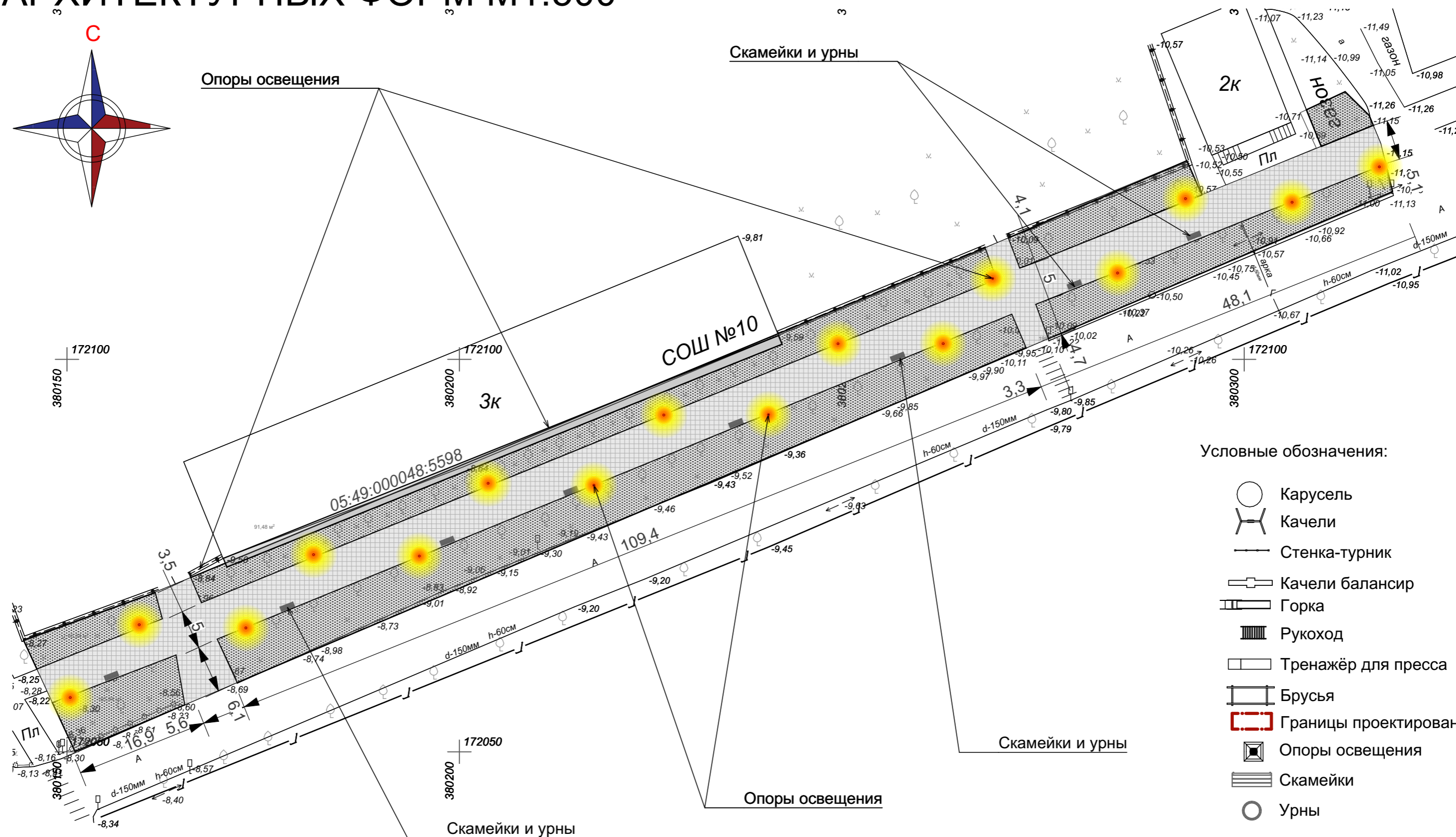
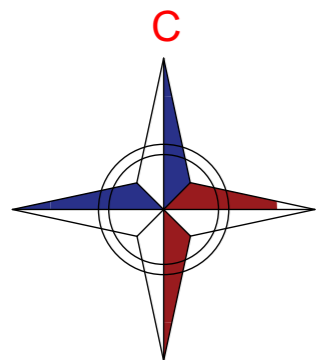


Газон




Тротуарная плитка

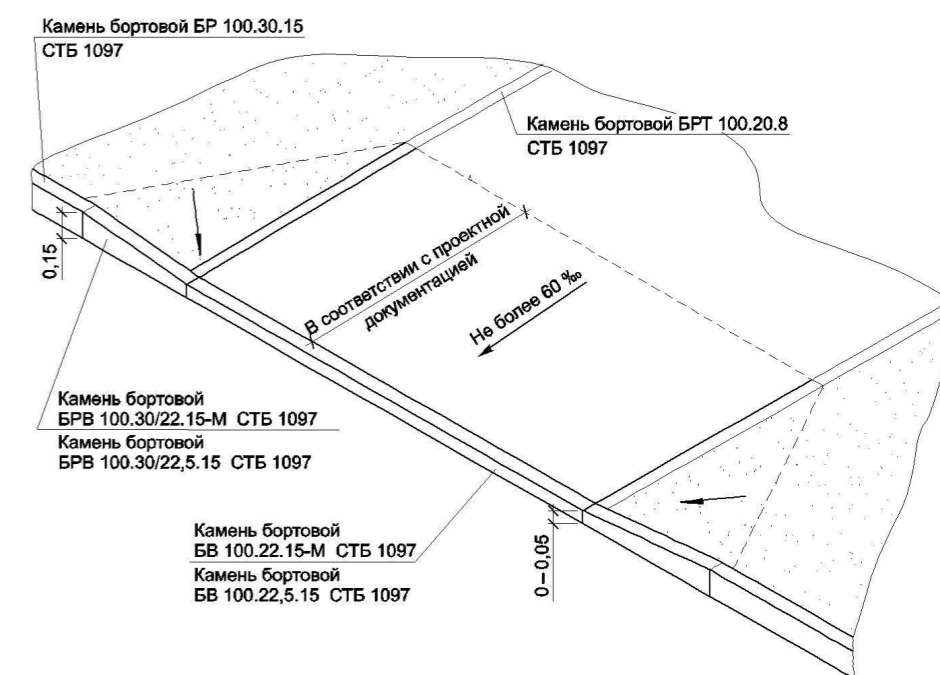
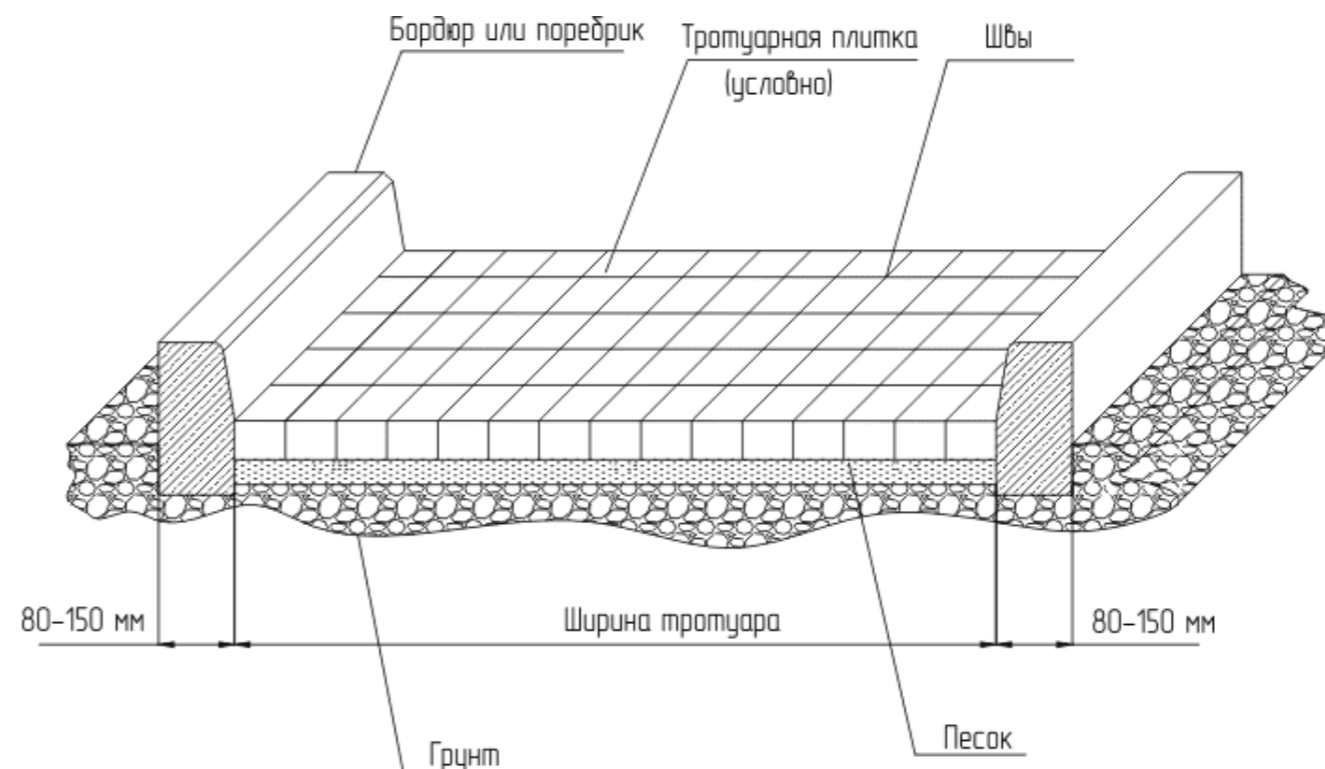
# СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ И МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ М1:500



# СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД



Тип 1   
Тротуар



# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



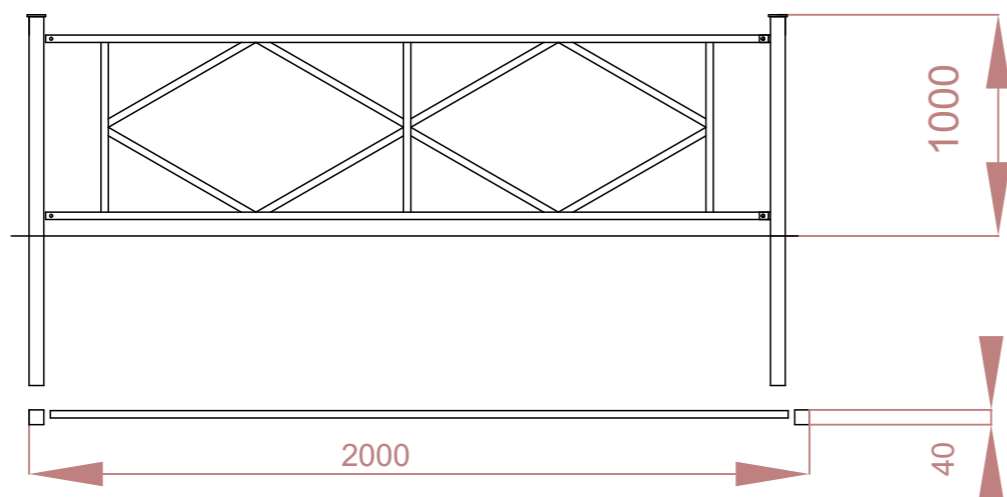
Наружное освещение



тип 1

тип 2

тип 3



Ограда из профилированных труб без цоколя по металлическим столбам



Скамья, ООО "красивый город", артикул 1507 Диван парковый тип-1



урна опрокидывающаяся металлическая

# 3D ИЛЛЮСТРАЦИИ





# Вид №1



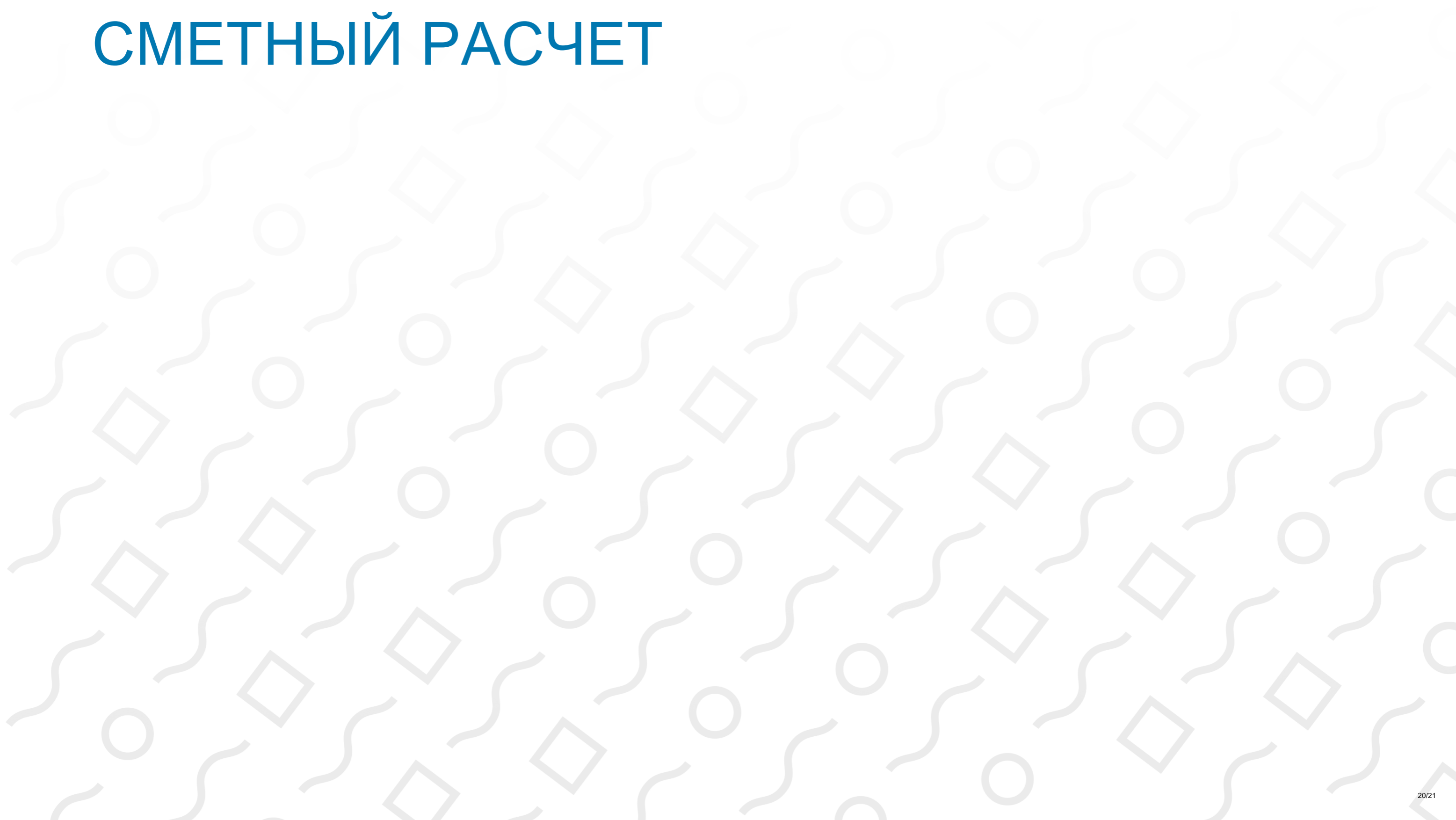
# Вид №2



# Вид № 3



# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



Благоустройство общественной территории по адресу пр. Ленина 4 "П" г. Избербаш  
(наименование работ и затрат)

N п.п.	Наименование разделов	Единица измерения	Объем	Сметная стоимость					НДС	Всего с НДС
				Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подготовка территории	шт	1	817154				817154	163431	980585
2	Тротуар - 990,46	м2	990,46	1635433				1635433	327087	1962520
3	Асфальтовые проезды - 40м <sup>2</sup>	м2	40	75852				75852	15170	91022
4	Отмостка - 92м <sup>2</sup>	м2	92	80024				80024	16005	96029
5	Бордюры	м	390	527393				527393	105479	632872
6	Малые формы (монтаж)	шт	1	101064				101064	20213	121277
7	Урна	шт	13	56629				56629	11326	67955
8	Скамья	шт	15	350911				350911	70182	421093
9	Пергола деревянная	шт	4	461565				461565	92313	553878
10	Ограда решетчатая Н=1м L=172 м	м	172	1283514				1283514	256703	1540217
11	Наружное освещение	шт	18	443611	435184	26115		904910	180982	1085892
12	Видеокамера	шт	2	4555	11509	23900		39963	7993	47956
<b>Всего по смете:</b>				<b>5837705</b>	<b>446693</b>	<b>50015</b>		<b>6334413</b>	<b>1266883</b>	<b>7601296</b>

Составил \_\_\_\_\_

Примечания: на данной территории было принято решение сохранить существующие деревья для озеленения, и провести мероприятия по обрезке сухих веток.

Благоустройства общественной территории по ул. Ленина 4 "П", г.Избербаш, РД

лист  
21/21