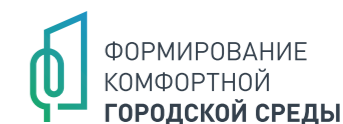
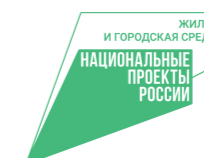
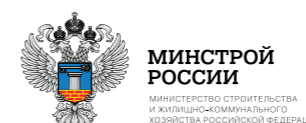


# Благоустройства общественной территории по ул. Серная 11 "П", г.Избербаш, РД

Местоположение: Республика Дагестан , г. Избербаш, ул. Серная 11 "П"

Тирология объекта: Сквер



# СОДЕРЖАНИЕ



Содержание ..... 2

    Пояснительная записка ..... 3

    Технико-экономические показатели ..... 4



Анализ территории ..... 5

    Ситуационный план ..... 6

    Кадастровая схема ..... 7

    Фотофиксация ..... 8

    Опорный план ..... 9



Архитектурные решения ..... 12

    Генеральный план ..... 13

    Схема покрытий территории ..... 14

    Схема освещения и расположений МАФ ..... 15

    Схема конструкций дорожных одежд ..... 16

    Типы элементов благоустройства (МАФ) ..... 17-19

3D - иллюстрации ..... 20

    Вид №1 ..... 21

    Вид №2 ..... 22

    Вид №3 ..... 23



Укрупненный сметный расчет ..... 24-25



# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА



В целях принятия участия в конкурсном отборе на благоустройство мест массового пребывания и отдыха населения в рамках реализации на территории Республики Дагестан Регионального проекта "Комфортная городская среда в Республике Дагестан", Администрацией г.Избербаш принято решение о разработке дизайн-проекта по благоустройству территории общего пользования в г.Избербаш на участке с кадастровым номером: 05:49:000069:826. общей площадью участка 367 кв.м

По состоянию на ноябрь 2023 года территория не благоустроена.

Отсутствуют условия для отдыха и комфортного времяпровождения жителей села.

Цели благоустройства территории

1. Создание современной комфортной и благоприятной среды проживания граждан.
2. Создание условий для отдыха жителей села.

Пути достижения поставленных целей

1. Обеспечение уличного освещения территории.
2. Создание тротуаров и организация мест отдыха для граждан.
3. Устройство озеленения (деревья лиственные и хвойные многолетние, газон).
4. Установка малых архитектурных форм для комфортного отдыха населения.



# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



## Покрытия

Тротуар	м2	108
Детская площадка	м2	82,44
Бортовые камни	пог.м	79

## Освещение

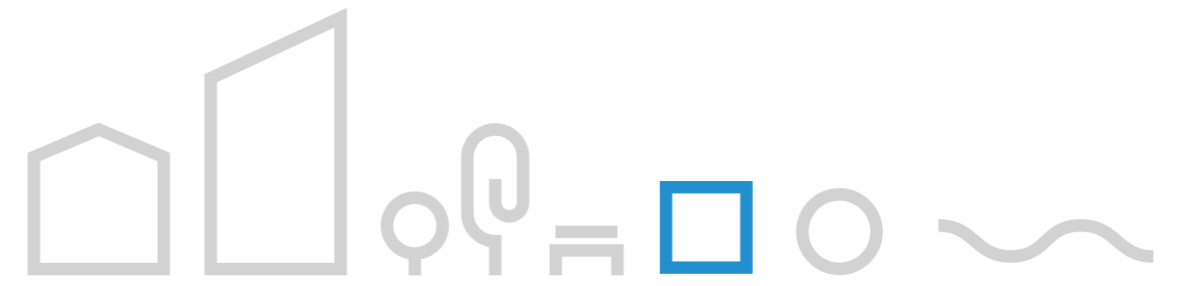
Светильник тип 1; 4 метровый	шт.	7
Электромонтажные работы. Прокладка кабелей	компл.	1

## МАФы

Скамейка	шт.	6
Урна	шт.	7
Качели двухсекционные	шт.	1
Карусель	шт.	1
Качели балансир	шт.	1
Стенка-турник	шт.	1
Брусья	шт.	1
Тренажёр для пресса	шт.	1
Качалки пружинные: "Рыбка"	шт.	1
Беседка парковая шестигранная с решеткой	шт.	1
Ограда из профилированных труб без цоколя по металлическим столбам	пог.м	120



# АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



В масштабе России

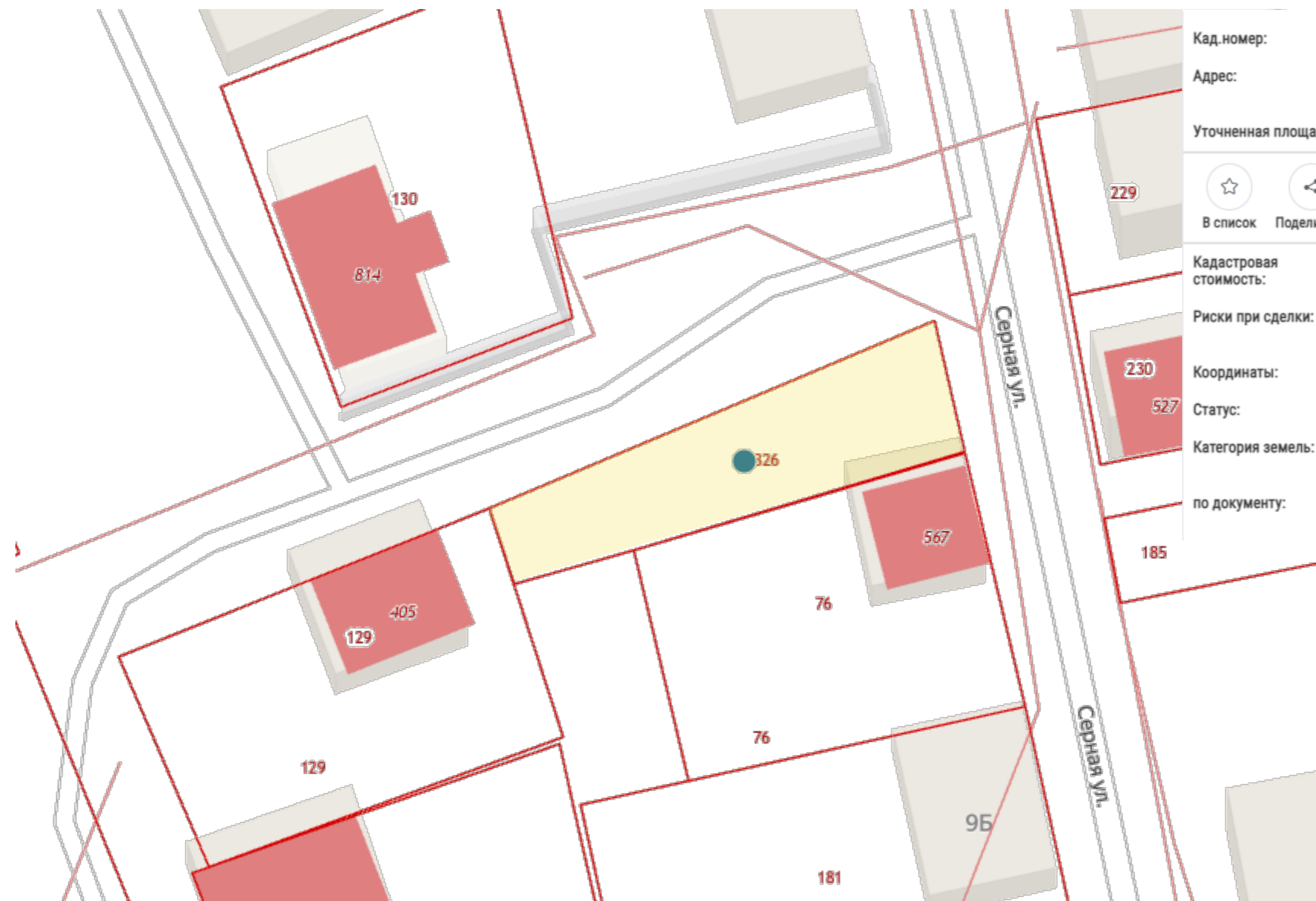


В масштабе  
Республики Дагестан



В масштабе города  
Избербаш

# КАДАСТРОВАЯ СХЕМА



Кад.номер:	05:49:000069:826	
Адрес:	Республика Дагестан, г. Избербаш, ул. Серная, д.11 "п"	
Уточненная площадь:	267 кв.м	
В список	Поделиться	<b>Документы объекта</b>
		Собственник, стоимость и др.
Кадастровая стоимость:	212 142.08 руб. <a href="#">заказать справку на дату</a>	
Риски при сделке:	банкротства, аресты, суды <a href="#">полная проверка</a>	
Координаты:	42.559316, 47.882139	
Статус:	Временный (Удостоверен)	
Категория земель:	Земли поселений (земли населенных пунктов)	
по документу:	Земельные участки общего пользования	

Участок с кадастровым номером:- 05:49:000069:826





# ФОТОФИКСАЦИЯ

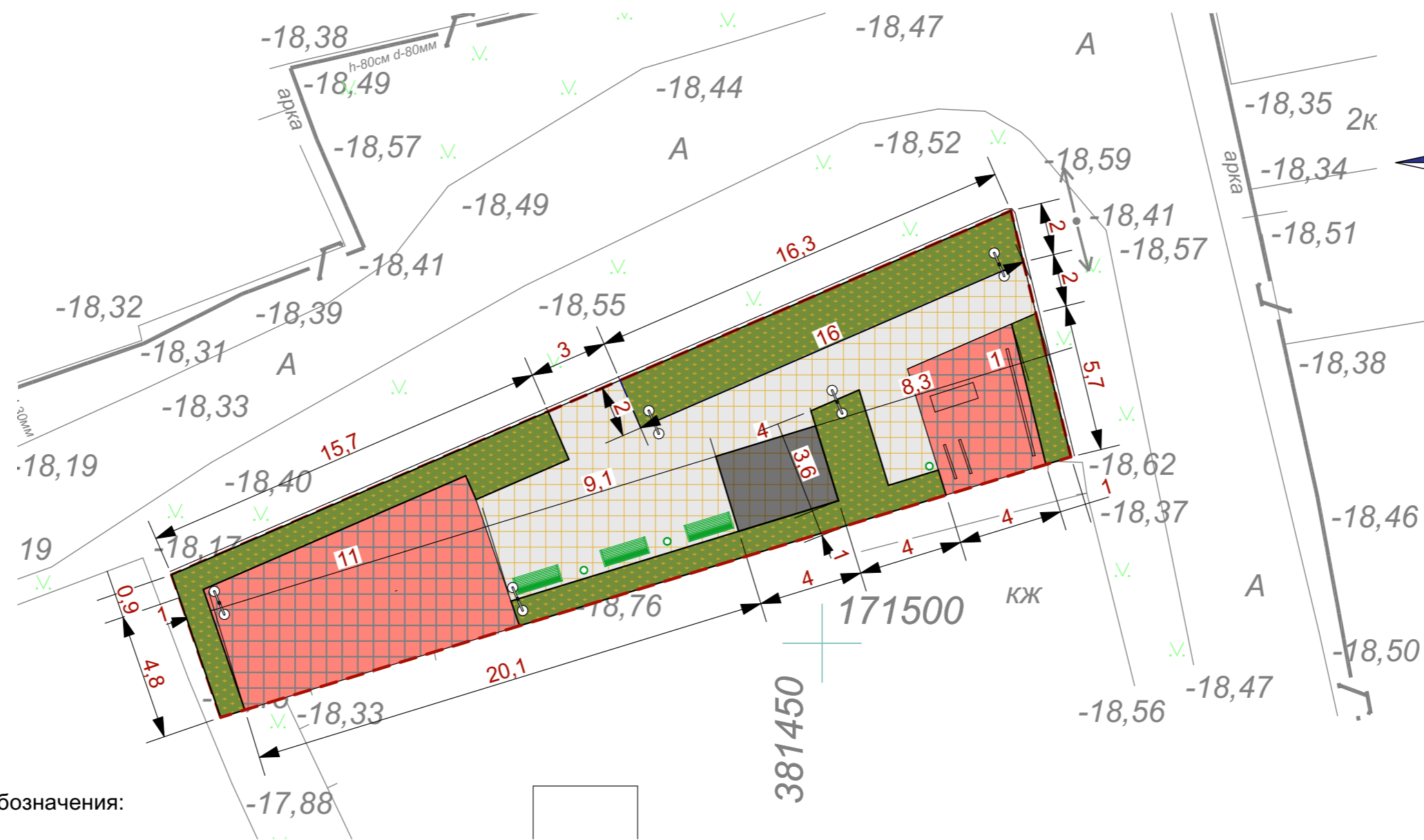




# АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М1:200



Условные обозначения:

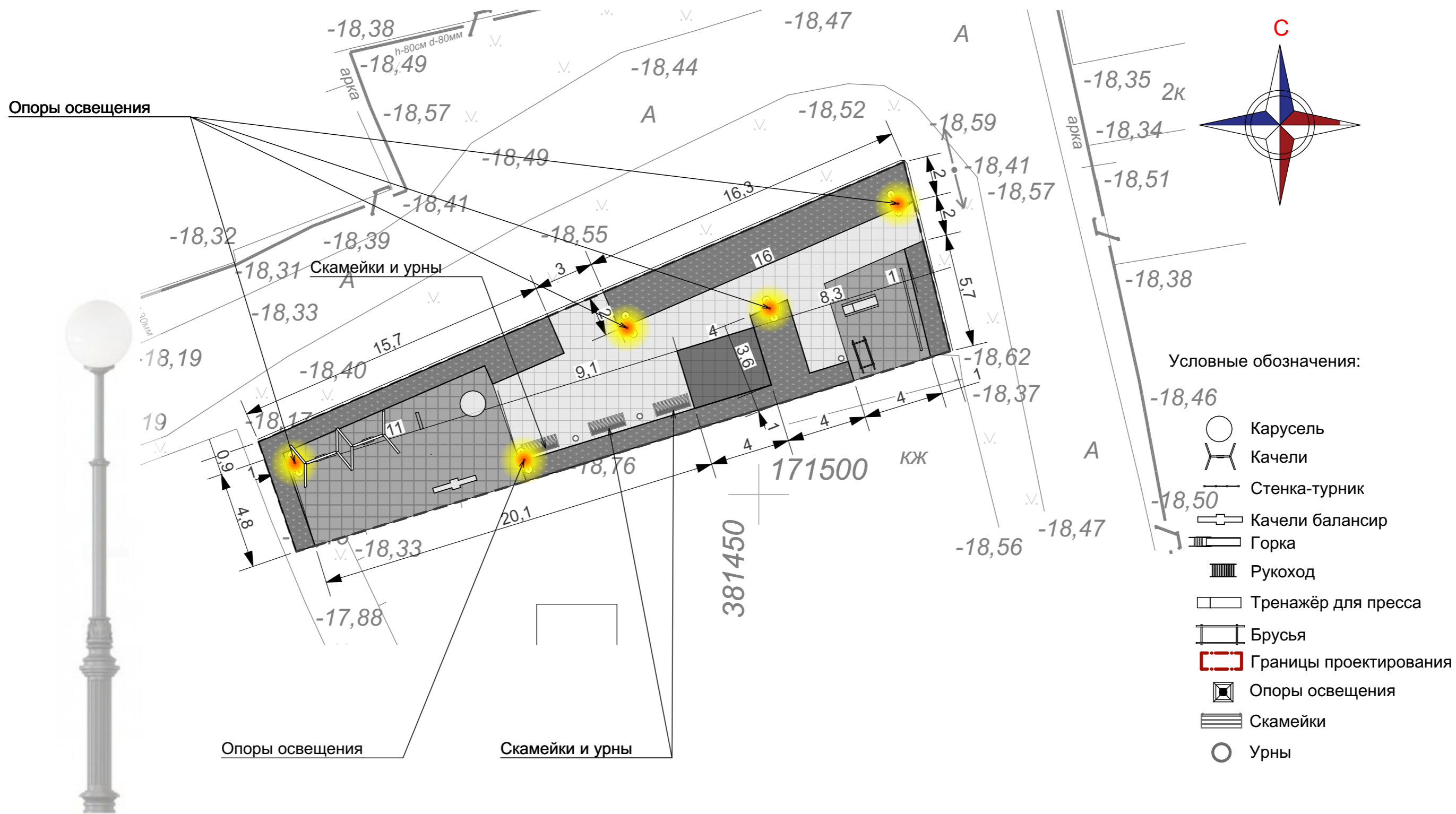
- Границы проектирования
- Ограждение
- Тротуары
- Озеленение
- Опоры освещения
- Скамейки
- Урны

Технико экономических показателей

1.Площадь проектируемого благоустройства	267 кв.м
2.Площадь тротуарной плитки	108 кв.м
3.Площадь озеленения	76,56 кв.м
4.Количество опор освещения	7 шт
5.Количество скамеек	6 шт
6.Количество урн	7шт




# СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ И МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ М1:200

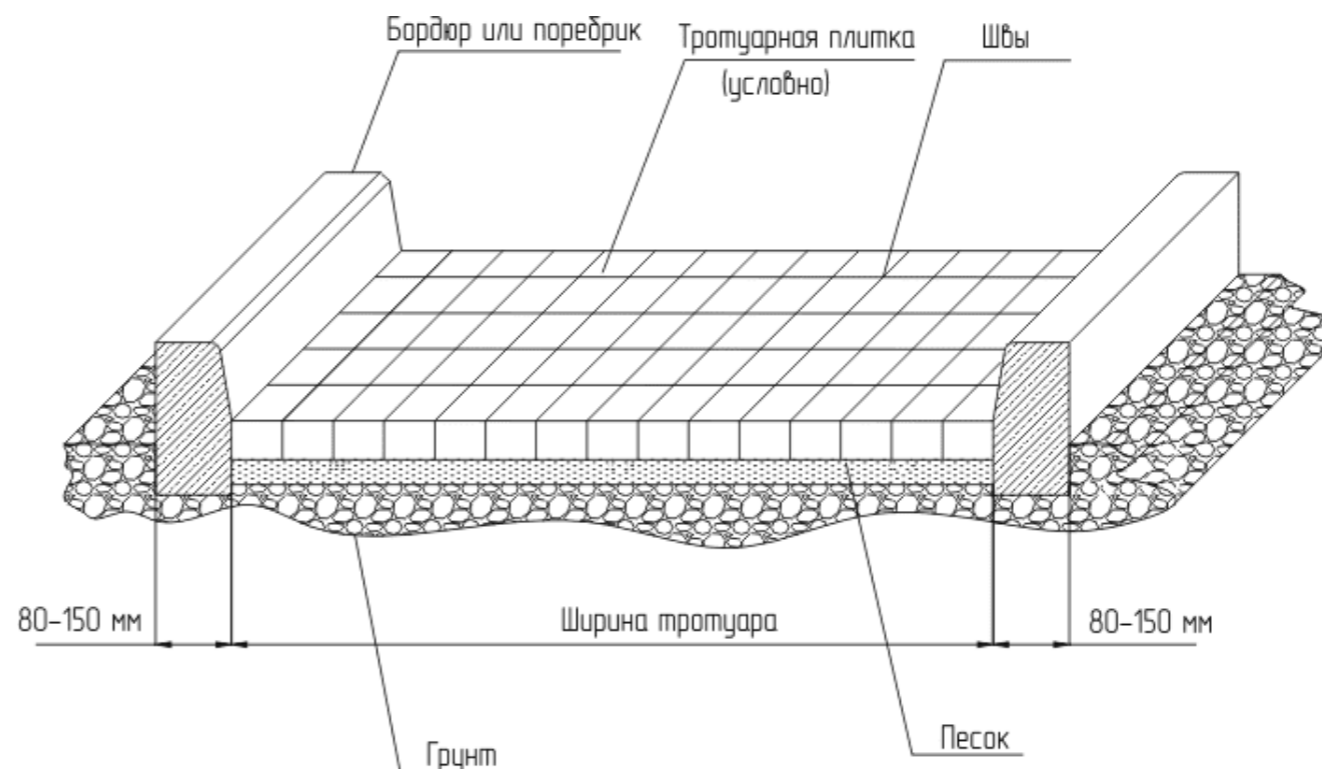
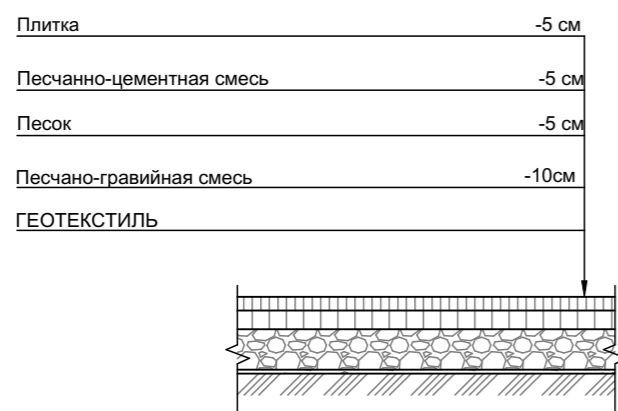




# СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД

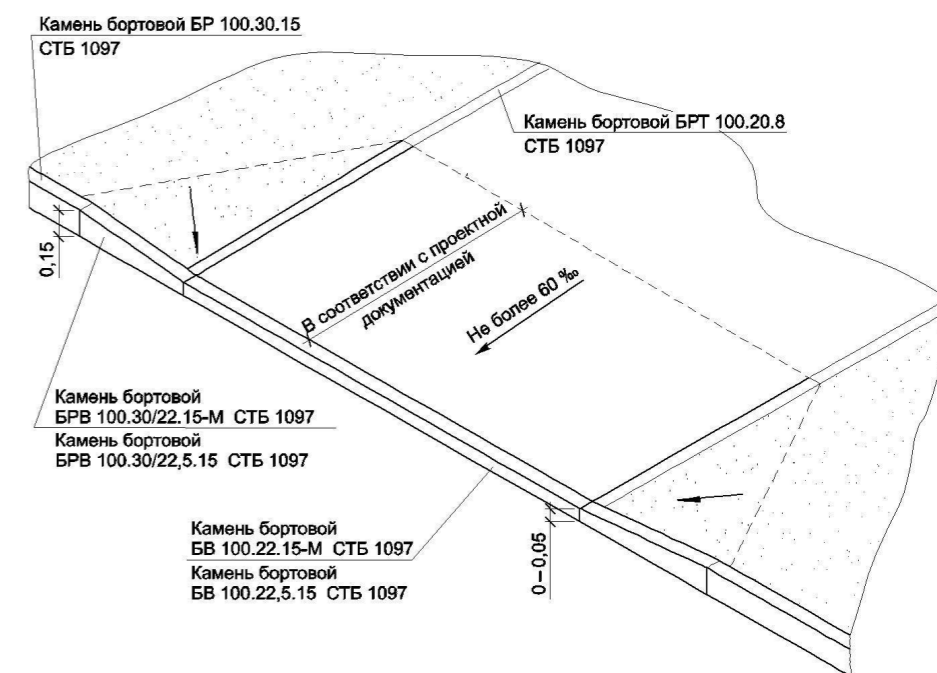
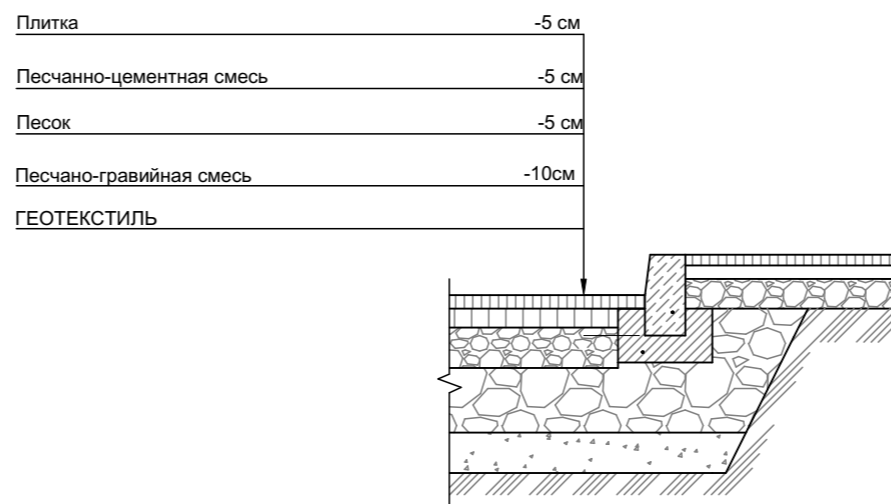
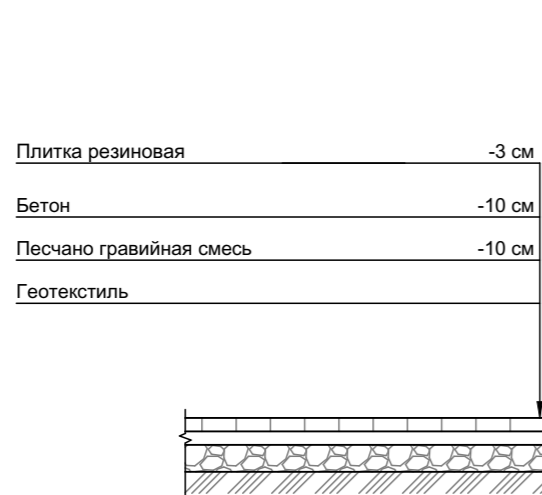


Тип 1   
Тротуар



Тип 2 

Мягкое покрытие для детской площадки





# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



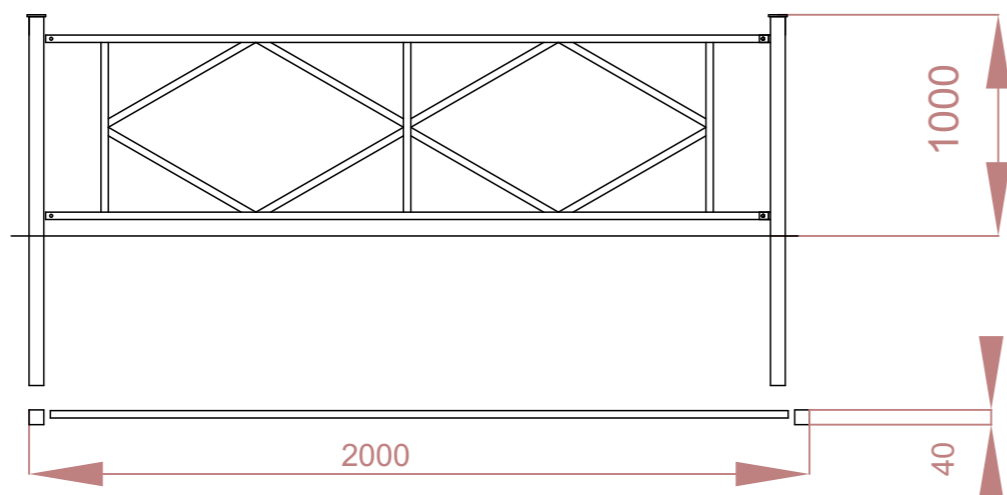
Наружное освещение



тип 1

тип 2

тип 3



Ограда из профилированных труб без цоколя по  
металлическим столбам



Скамья, ООО "красивый город",  
артикул 1507 Диван парковый  
тип-1



урна опрокидывающаяся металлическая

# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



ООО "Красивый город",  
артикул 1401 "Карусель Большая" со спинками



ООО "Красивый город"  
Артикул 1114 Качели на столбах одинарные рамы



ООО "Красивый город",  
артикул 1487 Балансир «ДПС»

# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



ООО "Красивый город",  
артикул 2220 Параллельные брусья



ООО "Красивый город",  
артикул 2222 Скамья гимнастическая наклонная для пресса



ООО "Красивый город",  
артикул 2223 Турник трехуровневый

# 3D ИЛЛЮСТРАЦИИ





# Вид №1





# Вид №2





# Вид № 3





# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



Благоустройство общественной территории по адресу ул. Серная 11 "П" г. Избербаш  
(наименование работ и затрат)

№ п.п.	Наименование разделов	Единица измерения	Объем	Сметная стоимость					НДС	Всего с НДС
				Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подготовка территории	шт	1	33028				33028	6606	39634
2	Тротуар - 108,4 м <sup>2</sup>	м2	108,4	178989				178989	35798	214787
3	Резиновое покрытие 82,44 м <sup>2</sup>	м2	82,44	266165				266165	53233	319398
4	Бордюры	м	119	183663				183663	36733	220396
5	Озеленение (газон)	м2	105,5	145020				145020	29004	174024
6	Малые формы (монтаж)	шт	1	365327	105504			470831	94166	564997
7	Урна	шт	7	30493				30493	6099	36592
8	Скамья	шт	6	140364				140364	28073	168437
9	Спортивный комплекс шестигранный	шт	1	164349				164349	32870	197219
10	тренажер для пресса	шт	1	23625				23625	4725	28350
11	Качели типа КЧ006 двухсекционные	шт	1	33545				33545	6709	40254
12	Качели балансирные большие	шт	1	31783				31783	6357	38140
13	Карусель: "Стандарт"	шт	1	55292				55292	11058	66350
14	Качалки пружинные: "Рыбка"	шт	1	35811				35811	7162	42973
15	Беседка	шт	1	431226				431226	86245	517471
16	Ограда решетчатая Н=1м L=40 м	м	40	298491				298491	59698	358189
17	Наружное освещение	шт	7	166874	143462	26115		336450	67290	403740
18	Видеокамера	шт	1	4555	7666	11950		24171	4834	29005
<b>Всего по смете:</b>				<b>2588597</b>	<b>256632</b>	<b>38065</b>		<b>2883294</b>	<b>576659</b>	<b>3459953</b>

Составил \_\_\_\_\_

Примечание: посадка деревьев будет проводиться за счет средств местного бюджета

Благоустройства общественной территории по ул. Серная 11 "П", г.Избербаш, РД

лист  
23/23